

# Montea investit 30 millions d'euros dans d'ambitieux systèmes de stockage d'énergie par batterie



**MORE INFORMATION**  
[www.montea.com](http://www.montea.com)



## L'énergie stockée permettra à Montea de réduire davantage son empreinte écologique sur ses sites tout en continuant à réduire sa dépendance au réseau.

« Nos centres logistiques sont déjà à l'avant-garde en matière de durabilité. En installant des systèmes de stockage d'énergie par batterie, nous pouvons fournir plus d'énergie à nos clients et contribuer à stabiliser le réseau. Cet investissement s'inscrit pleinement dans la stratégie de Montea consistant à défendre une activité tournée vers l'avenir et respectueuse du climat », a déclaré Dirk Van Buggenhout, Chief Sustainability Officer chez Montea.

### Soutenir la transition énergétique de nos clients

Montea investit 17,5 millions d'euros dans l'installation de systèmes de stockage d'énergie par batterie (BESS) sur 14 de ses sites à travers la Belgique. La société prévoit également d'investir 12,5 millions d'euros supplémentaires aux Pays-Bas prochainement. L'énergie stockée sera utilisée pour éclairer, chauffer et refroidir les plateformes logistiques, ainsi que pour alimenter les véhicules électriques.

Développer des centres logistiques durables, à l'épreuve du temps et polyvalents est l'un des principaux objectifs de Montea depuis de nombreuses années. D'ici la fin de l'année, Montea disposera d'une capacité totale de 87 MWp de panneaux solaires sur ses toits. 14 des propriétés de la société en Belgique, environ la moitié du portefeuille dans le pays, seront équipées de leur propre système de stockage d'énergie d'ici la fin de l'année. Cela équivaldra à une capacité de stockage totale de 35 MWh.

# 14

emplacements BESS différents

# 35 MWh

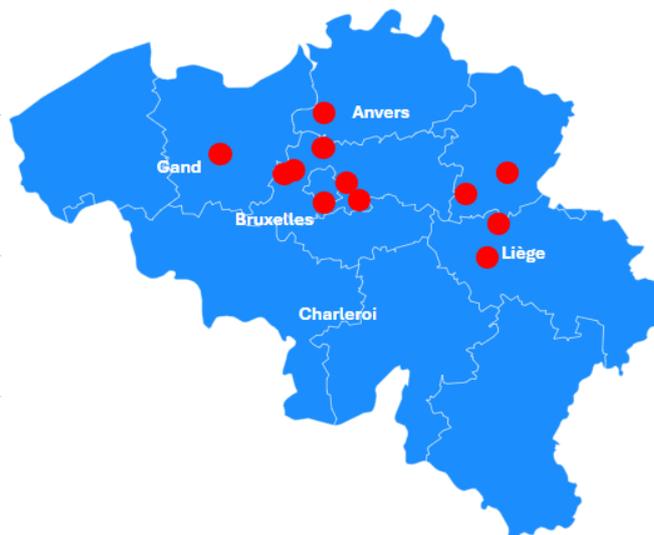
installés d'ici fin 2024

# €17 500 000

euros d'investissement

# 12%

TRI min.



Montea étudie également la possibilité de déployer des systèmes de batteries sur sept autres emplacements aux Pays-Bas, moyennant un investissement supplémentaire estimé à 12,5 millions d'euros.

7

emplacements BESS différents

21

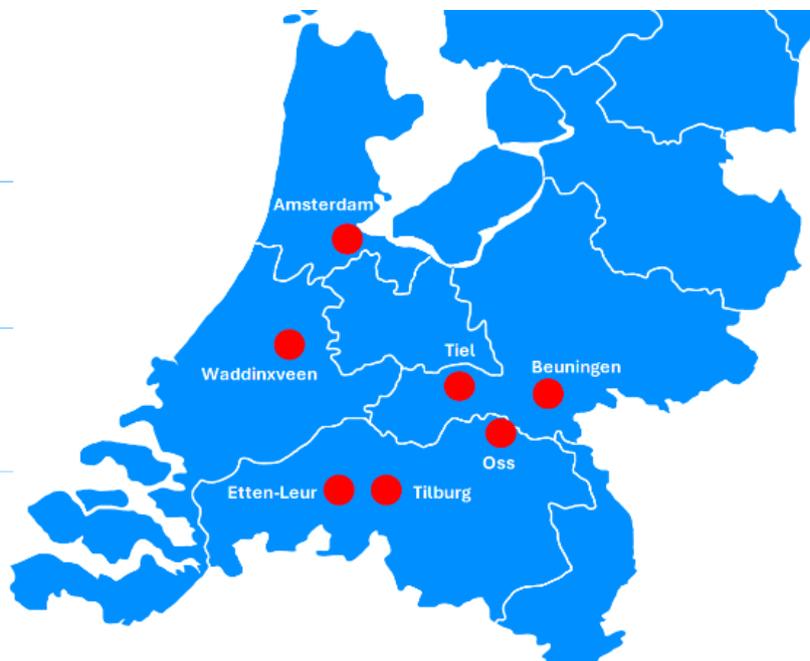
MWH  
à l'étude

€12 500 000

euros d'investissement

12%

TRI min.



« Les véhicules électriques sont en plein essor dans le domaine du transport de passagers et, dans quelques années, il en sera de même pour les fourgonnettes et les camions électriques. Les centres logistiques qui sont équipés à cet effet, d'une manière durable et abordable, bénéficieront de cet avantage. » Dirk Van Buggenhout, Chief Sustainability Officer – Montea

### Congestion du réseau

L'installation de ces systèmes de stockage d'énergie par batterie contribuera également à atténuer partiellement la congestion du réseau. Le gestionnaire de réseau à haute tension belge Elia a déclaré dans son étude *Adequacy and Flexibility for Belgium (2024-2034)* que la flexibilité, créée entre autres par des systèmes de stockage d'énergie par batterie, sera au cœur de la stratégie pour les années à venir.

Montea prévoit un rendement de 12 % sur cet investissement de 30 millions d'euros.

### A PROPOS DE « DE L'ESPACE POUR GRANDIR » (SPACE FOR GROWTH) de MONTEA

Montea NV est une société immobilière de droit belge cotée en bourse (GVV/SIR) spécialisée dans l'immobilier logistique en Belgique, aux Pays-Bas, en France et en Allemagne. L'entreprise est un acteur de premier plan sur ce marché. Montea offre à ses clients les surfaces dont ils ont besoin pour se développer, en proposant des solutions immobilières polyvalentes et innovantes, permettant à Montea de créer de la valeur pour ses actionnaires. Au 31 mars 2024, le portefeuille immobilier de Montea comprend une surface locative totale de 1 909 834 m<sup>2</sup>, répartie sur 96 sites. Montea NV est cotée sur Euronext Bruxelles (MONT) et Euronext Paris (MONTP) depuis fin 2006.

CONTACT PRESSE

PLUS D'INFO

Herman van der Loos | +32 53 82 62 62 | [ir@montea.com](mailto:ir@montea.com) [www.montea.com](http://www.montea.com)

