

COMMUNIQUÉ DE PRESSE MONTEA  
Information réglementée  
21 octobre 2024 – 18h00

## **Publication d'une notification de transparence**

(article 14, alinéa 1er, de la Loi du 2 mai 2007 relative à la  
publicité des participations importantes)



**MORE INFORMATION**  
[www.montea.com](http://www.montea.com)



# NOTIFICATION DE TRANSPARENCE

## Résumé de des notifications de transparence

La semaine dernière, Montea a reçu les notifications de transparence suivantes :

- le 14 octobre 2024 une notification de transparence dont il résulte que BlackRock détenait le 10 octobre 2024, 5,11% des droits de vote de la société et a donc dépassé le seuil de 5,00%.
- le 16 octobre 2024 une notification de transparence dont il résulte que BlackRock détenait le 14 octobre 2024, 4,99% des droits de vote de la société et a donc, tombée sous le seuil de 5,00%<sup>1</sup>.

## Contenu des notifications

La déclaration reçu le **14 octobre 2024** comprend les informations suivantes :

- Motifs de la notification: acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou de droits de vote
- Notification par une société mère ou une personne de contrôle
- Personnes tenues à notification:
  - BlackRock, Inc.
  - BlackRock Advisors (UK) Limited
  - BlackRock Advisors, LLC
  - BlackRock Asset Management Canada Limited
  - BlackRock Fund Advisors
  - BlackRock Institutional Trust Company, National Association
  - BlackRock Investment Management (Australia) Limited
  - BlackRock Investment Management (UK) Limited
  - BlackRock Japan Co., Ltd.
- Date de la transaction: 10 octobre 2024
- Seuil franchi: 5,00%
- Dénominateur: 22.983.634
- Détails de la notification:

Droits de vote (5,02%):

- BlackRock, Inc. détient 0,00% d'actions de Montea
- BlackRock Advisors (UK) Limited détient 1,59% d'actions de Montea
- BlackRock Advisors, LLC détient 0,13% d'actions de Montea
- BlackRock Asset Management Canada Limited détient 0,15% d'actions de Montea
- BlackRock Fund Advisors détient 1,11% d'actions de Montea
- BlackRock Institutional Trust Company, National Association détient 1,55% d'actions de Montea

---

<sup>1</sup> Cette notification de transparence a déjà été annoncé par communiqué de presse le 17 octobre 2024 (voir ici [lien](#)) et est repris dans le présent communiqué de presse par mesure d'exhaustivité et de clarté..

- BlackRock Investment Management (Australia) Limited détient 0,05% d'actions de Montea
- BlackRock Investment Management (UK) Limited détient 0,44% d'actions de Montea
- BlackRock Japan Co., Ltd. détient 0,00% d'actions de Montea

Instruments financiers assimilés (0,09%)

- BlackRock Advisors (UK) Limited détient des instruments financiers qui confèrent 0,00% des droits de vote lorsque les instruments sont exercés
  - BlackRock Investment Management (UK) Limited détient des instruments financiers qui confèrent 0,09% des droits de vote lorsque les instruments sont exercés
- Chaîne complète des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue: voir annexe à la notification de transparence
  - L'obligation de notification est causée par le fait que la participation totale dans les droits de vote de Montea de BlackRock Inc. était de 5,11%, dépassant ainsi 5,00%.

**La déclaration reçue le 16 octobre 2024 comprend les informations suivantes :**

- Motifs de la notification: acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou de droits de vote
- Notification par une société mère ou une personne de contrôle
- Personnes tenues à notification:
  - BlackRock, Inc.
  - BlackRock Advisors (UK) Limited
  - BlackRock Advisors, LLC
  - BlackRock Asset Management Canada Limited
  - BlackRock Fund Advisors
  - BlackRock Institutional Trust Company, National Association
  - BlackRock Investment Management (Australia) Limited
  - BlackRock Investment Management (UK) Limited
  - BlackRock Japan Co., Ltd.
- Date de la transaction: 14 octobre 2024
- Seuil franchi: 5,00%
- Dénominateur: 22.983.634
- Détails de la notification:

Droits de vote (4,93%):

- BlackRock, Inc. détient 0,00% d'actions de Montea
- BlackRock Advisors (UK) Limited détient 1,56% d'actions de Montea
- BlackRock Advisors, LLC détient 0,13% d'actions de Montea
- BlackRock Asset Management Canada Limited détient 0,15% d'actions de Montea
- BlackRock Fund Advisors détient 1,11% d'actions de Montea
- BlackRock Institutional Trust Company, National Association détient 1,47% d'actions de Montea

- BlackRock Investment Management (Australia) Limited détient 0,05% d'actions de Montea
- BlackRock Investment Management (UK) Limited détient 0,46% d'actions de Montea
- BlackRock Japan Co., Ltd. détient 0,00% d'actions de Montea

#### Instruments financiers assimilés (0,07%)

- BlackRock Advisors (UK) Limited détient des instruments financiers qui confèrent 0,00% des droits de vote lorsque les instruments sont exercés
  - BlackRock Investment Management (UK) Limited détient des instruments financiers qui confèrent 0,07% des droits de vote lorsque les instruments sont exercés
- Chaîne complète des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue: voir annexe à la notification de transparence
  - L'obligation de notification est causée par le fait que la participation totale dans les droits de vote de Montea de BlackRock Inc. Était de 4,99%, et donc inférieur à 5,00%.

## Varia

Le présent communiqué est consultable sur le site web de Montea via ce [lien](#). Les notifications sont consultables sur le site web de Montea via ce [lien](#).

### A PROPOS DE « DE L'ESPACE POUR GRANDIR » (SPACE FOR GROWTH) de MONTEA

Montea NV est une société immobilière de droit belge cotée en bourse (GVV/SIR) spécialisée dans l'immobilier logistique en Belgique, aux Pays-Bas, en France et en Allemagne. L'entreprise est un acteur de premier plan sur ce marché. Montea offre à ses clients les surfaces dont ils ont besoin pour se développer, en proposant des solutions immobilières polyvalentes et innovantes, permettant à Montea de créer de la valeur pour ses actionnaires. Au 30 juin 2024, le portefeuille immobilier de Montea comprend une surface locative totale de 1 926 268 m<sup>2</sup>, répartie sur 97 sites. Montea NV est cotée sur Euronext Bruxelles (MONT) et Euronext Paris (MONTP) depuis fin 2006.

#### CONTACT PRESSE

[inna.maslova@montea.com](mailto:inna.maslova@montea.com) | +32 53 82 62 62

#### PLUS D'INFO

[www.montea.com](http://www.montea.com)



Information réglementée  
21 octobre 2024 – 18h00