

Persbericht Montea

Gereguleerde informatie

12/06/2024 – 18u00

Resultaat keuzedividend



MORE INFORMATION
www.montea.com



60% van de aandeelhouders ondersteunt Montea's groei door te kiezen voor aandelen

Versterking van het eigen vermogen met ca. € 31,5 miljoen voor de financiering van het geplande investeringsprogramma

In het kader van het keuzedividend dat Montea haar aandeelhouders heeft aangeboden, werden in totaal 60% van de coupons nr. 26 ingeleverd tegen nieuwe aandelen. Deze kapitaalversterking zal worden aangewend om het geplande investeringsprogramma verder succesvol uit te rollen. Dit resultaat zorgt voor een daling van de schuldgraad met 1,37% in vergelijking met een 100% dividenduitkering in cash. Samen met de gereserveerde winsten, resulteert de kapitaalverhoging naar aanleiding van het keuzedividend in een totale versterking van het eigen vermogen van Montea van ca. € 46 miljoen in 2024.

"We zijn bijzonder tevreden dat opnieuw een ruime meerderheid van onze aandeelhouders heeft ingetekend op het keuzedividend. Dit is een duidelijke blijk van vertrouwen in onze strategie en ons duurzaamheidsbeleid." – Els Vervaecke, CFO Montea

In het kader van het toegestane kapitaal, werden vanavond na beurs bij notariële akte 415.384 nieuwe aandelen uitgegeven voor een totaal uitgiftebedrag van € 31.536.784,05 (€ 8.465.484,38 in kapitaal en € 23.071.299,67 in uitgiftepremie). Het kapitaal van Montea zal derhalve vanaf 12 juni 2024 (na beurs) vertegenwoordigd worden door 20.685.271 aandelen. De nieuw gecreëerde aandelen zullen vanaf 14 juni 2024 tot de verhandeling op Euronext Brussel en Euronext Parijs worden toegelaten.

De dividendrechten die niet werden ingebracht worden in cash uitbetaald. Het netto totaal uit te keren bedrag bedraagt in totaal € 21.336.513,37 ofwel € 2,618 per niet-ingebrachte coupon. Op vrijdag 14 juni 2024 zal de effectieve afwikkeling van het dividend plaatsvinden waarbij, in functie van de keuze van de aandeelhouders, (i) de nieuwe aandelen uitgegeven in ruil voor de inbreng van dividendrechten zullen worden geleverd, (ii) de uitbetaling van het dividend in cash zal plaatsvinden, of (iii) een combinatie van beide voorgaande betalingsmodaliteiten.

Openbaarmaking met toepassing van artikel 15 van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen (Transparantiewet)

Ingevolge de voltooiing van deze kapitaalverhoging en de uitgifte van 415.384 nieuwe aandelen voor een totale uitgifteprijs van € 31.536.784,05 (€ 8.465.484,38 in kapitaal en € 23.071.299,67 in uitgiftepremie), bedraagt het totale geplaatste kapitaal van Montea vanaf 12 juni 2024 (na beurs) € 421.564.593,94. Het kapitaal wordt vanaf diezelfde datum vertegenwoordigd door 20.685.271 volledig volgestorte gewone aandelen. Er zijn geen bevoorrechte aandelen of aandelen zonder stemrecht, noch converteerbare obligaties of inschrijvingsrechten die recht geven op aandelen. Elk van deze aandelen verleent één stemrecht op de algemene vergadering en deze aandelen vertegenwoordigen dus de noemer voor doeleinden van kennisgevingen in het kader van de transparantiereglementering (i.e. kennisgevingen in geval van (o.m.) het bereiken, overschrijden of onderschrijden van de statutaire of wettelijke drempels). Naast de wettelijke drempels, voorzien de statuten van Montea, met toepassing van artikel 18, §1 van de Transparantiewet, een bijkomende statutaire drempel van 3%.

OVER MONTEA "SPACE FOR GROWTH"

Montea NV is een openbare gereglementeerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht (GJV), gespecialiseerd in logistiek vastgoed in België, Nederland, Frankrijk en Duitsland. Het bedrijf is een referentiespeler in deze markt. Montea biedt haar klanten letterlijk de ruimte om te groeien, aan de hand van flexibele en innoverende vastgoedoplossingen. Op deze manier creëert Montea waarde voor haar aandeelhouders. Per 31/03/2024 vertegenwoordigt de vastgoedportefeuille een totale oppervlakte van 1.909.834 m², verspreid over 96 locaties. Montea NV is sinds eind 2006 genoteerd op Euronext Brussel (MONT) en Parijs (MONTP).

PERSCONTACT

Jo De Wolf | +32 53 82 62 62 | jo.dewolf@montea.com

VOOR MEER INFORMATIE

www.montea.com

