

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam: **ORKA AALST**

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

Adres: Industrielaan

Nr: 27

Bus:

Postnummer: 9320

Gemeente: Erembodegem

Land België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van:

Gent, afdeling Dendermonde

Internetadres:

Ondernemingsnummer

BE 0821.535.461

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

22-01-2018

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van

04-07-2019

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van

01-01-2019

tot

31-03-2019

Vorig boekjaar van

01-01-2018

tot

31-12-2018

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VKT 6.1.1, VKT 6.1.3, VKT 6.2, VKT 6.4, VKT 6.5, VKT 6.9, VKT 7.1, VKT 7.2, VKT 8, VKT 9, VKT 10, VKT 11, VKT 12, VKT 13, VKT 14, VKT 15, VKT 16, VKT 17, VKT 18, VKT 19

Nr.	BE 0821.535.461		VKT 2.1
-----	-----------------	--	---------

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

LUPUS AM BVBA

BE 0478.720.239

Assestraat 15

1730 Asse

BELGIE

Begin van het mandaat: 21-12-2017

Einde van het mandaat: 04-07-2019

Gedelegeerd bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

DE WOLF Jo

Assestraat 15

1730 Asse

BELGIE

SNOECK Peter

Oude Gentbaan 10

9300 Aalst

BELGIE

Begin van het mandaat: 21-12-2017

Einde van het mandaat: 04-07-2019

Bestuurder

ERNST & YOUNG BEDRIJFSRVISOREN CVBA (B00160)

BE 0446.334.711

De Kleetlaan 2

1831 Diegem

BELGIE

Begin van het mandaat: 28-05-2018

Einde van het mandaat: 04-07-2019

Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

KLAYKENS Joeri (A02138)

De Kleetlaan 2

1831 Diegem

BELGIE

Nr.	BE 0821.535.461		VKT 2.1
-----	-----------------	--	---------

↓

Nr.	BE 0821.535.461		VKT 2.2
-----	-----------------	--	---------

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.



Nr.	BE 0821.535.461		VKT 3.1
-----	-----------------	--	---------

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>1.179.898</u>	<u>1.207.881</u>
Immateriële vaste activa	6.1.1	21		
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	1.179.898	1.207.881
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25	1.179.898	1.207.881
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.1.3	28		
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>489.837</u>	<u>451.800</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	296.859	75.885
Handelsvorderingen		40	1.198	21.538
Overige vorderingen		41	295.661	54.347
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58	156.868	352.540
Overlopende rekeningen		490/1	36.110	23.375
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	1.669.735	1.659.680

Nr.	BE 0821.535.461	VKT 3.2
-----	-----------------	---------

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
Kapitaal		10/15	405.593	380.229
Geplaatst kapitaal		10	186.000	186.000
Niet-opgevraagd kapitaal		100	186.000	186.000
Uitgiftepremies		101		
Herwaarderingsmeerwaarden		11		
Reserves		12		
Wettelijke reserve		13	17.339	16.070
Onbeschikbare reserves		130	17.339	16.070
Voor eigen aandelen		131		
Andere		1310		
Belastingvrije reserves		1311		
Beschikbare reserves		132		
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	133		
Kapitaalsubsidies		14	141.144	117.048
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		15	61.110	61.110
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		19		
Voorzieningen voor risico's en kosten		16	57.210	57.210
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160/5	57.210	57.210
Fiscale lasten		160		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		161		
Milieuverplichtingen		162	57.210	57.210
Overige risico's en kosten		163		
Uitgestelde belastingen		164/5		
SCHULDEN		168		
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17/49	1.206.932	1.222.242
Financiële schulden		17	1.037.091	1.046.943
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		170/4	1.037.091	1.046.943
Overige leningen		172/3	1.037.091	1.046.943
Handelsschulden		174/0		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		175		
Overige schulden		176		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	178/9		
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42/48	145.065	152.147
Financiële schulden		42	100.235	85.417
Kredietinstellingen		43		
Overige leningen		430/8		
Handelsschulden		439	7.071	7.779
Leveranciers		44	7.071	7.779
Te betalen wissels		440/4		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		441		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		46		
Belastingen		45	37.758	54.924
Bezoldigingen en sociale lasten		450/3	37.758	54.924
Overige schulden		454/9		
Overlopende rekeningen		47/48		4.026
TOTAAL VAN DE PASSIVA		492/3	24.777	23.152
		10/49	1.669.735	1.659.680

↓

Nr.	BE 0821.535.461	VKT 4
-----	-----------------	-------

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge (+)/(-)		9900	51.381	298.990
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A		
Omzet		70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen		60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.4	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	27.983	111.932
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)		635/8		
Andere bedrijfskosten		640/8		19.870
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	23.398	167.188
Financiële opbrengsten	6.4	75/76B	1.434	7.912
Recurrente financiële opbrengsten		75	1.434	7.912
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B		
Financiële kosten	6.4	65/66B	16.633	71.116
Recurrente financiële kosten		65	16.633	71.116
Niet-recurrente financiële kosten		66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	8.199	103.984
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat (+)/(-)		67/77	-17.165	30.758
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	25.364	73.225
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	25.364	73.225

Nr.	BE 0821.535.461		VKT 5
-----	-----------------	--	-------

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	142.412	120.709
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	25.364	73.225
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	117.048	47.484
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2	1.268	3.661
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920	1.268	3.661
aan de overige reserves		6921		
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	141.144	117.048
Tussenkoms van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7		
Vergoeding van het kapitaal		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

d

Nr.	BE 0821.535.461	VKT 6.1.2
-----	-----------------	-----------

TOELICHTING

MATERIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8199P	XXXXXXXXXX	2.238.638
8169		
8179		
8189		
8199	2.238.638	
8259P	XXXXXXXXXX	
8219		
8229		
8239		
8249		
8259		
8329P	XXXXXXXXXX	1.030.757
8279	27.983	
8289		
8299		
8309		
8319		
8329	1.058.740	
22/27	1.179.898	

↓

Nr.	BE 0821.535.461	VKT 6.3
-----	-----------------	---------

STAAT VAN DE SCHULDEN

UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

GEWAARBORGDE SCHULDEN

Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

Financiële schulden

Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen

Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

Overige schulden

Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

Financiële schulden

Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen

Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten

Belastingen

Bezoldigingen en sociale lasten

Overige schulden

Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

Codes	Boekjaar
42	100.235
8912	456.900
8913	580.191
8921	
891	
901	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	
9061	
8922	
892	
902	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

Nr.	BE 0821.535.461	VKT 6.6
-----	-----------------	---------

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN, BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARIS(SEN)

VERBONDEN OF GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN
DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS
CONTROLLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF
ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF
ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN**

Uitstaande vorderingen op deze personen

Voor naamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel
afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Codes	Boekjaar
9294	
9295	
9500	
9501	
9502	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris

Boekjaar
2.656

**TRANSACTIES BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN DIE DIRECT OF INDIRECT
ZIJN AANGEGAAN**

Met de personen die een deelneming in de vennootschap in eigendom hebben

Aard van de transactie

Met de ondernemingen waarin de vennootschap zelf een deelneming heeft

Aard van de transactie

Met de leden van de leidinggevende, toezichthoudende of bestuursorganen van de vennootschap

Aard van de transactie

Boekjaar

↓

Nr.	BE 0821.535.461		VKT 6.7
-----	-----------------	--	---------

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

Inlichtingen die moeten worden verstrekt door de onderneming indien zij dochteronderneming of gemeenschappelijke dochteronderneming is

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)*:

Montea Comm. VA
 Consoliderende moederonderneming - Grootste geheel
 BE 0417.186.211
 Industrielaan 27/6
 9320 Erembodegem
 BELGIE

-
- * Wordt de jaarrekening van de onderneming op verschillende niveaus geconsolideerd, dan worden deze gegevens verstrekt voor het kleinste geheel van ondernemingen waarvan de vennootschap als dochter deel uitmaakt en waarvoor een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld en openbaar gemaakt.



Nr.	BE 0821.535.461	VKT 6.8
-----	-----------------	---------

WAARDERINGSREGELS

SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

I. BEGINSEL

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend.

II. BIJZONDERE REGELS

MATERIELE VASTE ACTIVA

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd

AFSCHRIJVINGEN GEBOEKT TIJDENS HET BOEKJAAR:

```
=====
| | | Afschrijvingspercentages
| | | | Bijkomende
| | | Hoofdsom | kosten
A C T I V A | Methode | Basis | Min. - Max. | Min. - Max.
=====
```

1. Oprichtingskosten | | |

```
| | |
| | |
```

2. Immateriële vaste activa | | |

```
| | |
| | |
| | |
| | |
```

3. Industriële, administratieve of | | |
commerciële gebouwen (*) | | |

```
| | |
| | |
| | |
```

4. Installaties, machines en uitrusting (*) | | |

| L | NG | 5,00 - 5,00 | 5,00 - 5,00

```
| | |
| | |
```

5. Rollend materieel (*) | | |

```
| | |
| | |
| | |
```

6. Kantoomaterieel en meubilair (*) | | |

```
| | |
| | |
| | |
```

7. Andere materiële vaste activa | | |

```
| | |
| | |
| | |
```

Methode: L (lineaire) / D (degressieve) / A (andere)

Basis: NG (niet-geherwaardeerde) / G (geherwaardeerde)

(*) Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

SCHULDEN

De passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente