

Montea en Lekkerland winnen award PropertyNL voor nieuw DC



[MORE INFORMATION
montea.com](https://montea.com)



Montea en Lekkerland winnen award PropertyNL voor nieuw DC

Jury prijst pand in het Nederlandse Waddinxveen om duurzaamheid en medewerkersvriendelijkheid

Logistiek vastgoedontwikkelaar en -investeerder Montea heeft de Logistics Award van vastgoedvakblad *PropertyNL* in de wacht gesleept. Montea won de prijs samen met specialist in the-on-the-go consumptie Lekkerland, de klant waarvoor het afgelopen jaar in Waddinxveen een nieuw distributiecentrum realiseerde en opleverde. De jury van de *PropertyNL* Awards prees het pand om zijn duurzaamheid, innovatieve elementen en medewerkersvriendelijkheid. Ook de nauwe samenwerking tussen Lekkerland, Montea en bouwpartner Remmers werd gewaardeerd.



Logistiek vastgoedontwikkelaar en -belegger Montea heeft de Logistics Award van vastgoedvakblad PropertyNL in de wacht gesleept. Montea won de prijs samen met gemaksgroothandel Lekkerland, waarvoor het afgelopen jaar een nieuw distributiecentrum realiseerde en opleverde. Foto: Montea Nederland-directeuren Hylcke Okkinga (l) en Cedric Montanus in het Lekkerland-DC, waar via grote raampartijen veel daglicht naar binnen valt. Klik op de foto om het rechtenvrije beeld in hoge resolutie te downloaden.

De PropertyNL Awards werden donderdag uitgereikt in de Zuiderkerk in Amsterdam. PropertyNL wil met de award een tegengeluid geven in de zogeheten verdozingsdiscussie. Daarom looft het vakmedium elk jaar een prijs uit aan een combinatie van een ontwikkelaar en een eindgebruiker. Het vakblad wil zo aandacht creëren voor de grote mate van vernuft, verduurzaming en innovatie in de logistieke vastgoedsector.

'Trots op gezamenlijke prestatie'

"We zijn ontzettend trots dat onze gezamenlijke prestatie door de jury is uitgelicht als voorbeeld voor onze sector", zegt Montea Nederland-directeur Hylcke Okkinga. "We werken er elke dag met man en macht aan om voor onze eindgebruikers en voor onze aandeelhouders op de meest toekomstbestendige manier zoveel mogelijk waarde te creëren." Mededirecteur Cedric Montanus vult aan: "De kritiek waarmee onze sector te maken krijgt, is veelal onterecht en het is prachtig om te zien dat ons werk nu wordt opgevoerd als hét bewijs tegen die onterechte kritiek. Deze prijs sterkt ons in de overtuiging dat we op de juiste weg zijn en om daarin nog meer gas bij te geven."

Het prijswinnende Lekkerland-distributiecentrum in Waddinxveen werd in september opgeleverd door Montea en Remmers Bouwgroep. Het pand beslaat 50.000 m² en beschikt over een van de efficiëntste koelinstallaties van Nederland. Lekkerland was nauw betrokken in het ontwikkelproces om het eindresultaat optimaal te maken. Het gasloze gebouw heeft een voorziening om hemelwater van het dak af te voeren en in de omgeving te hergebruiken. Het vernuftige koelsysteem is gebouwd volgens het box-in-box-principe, zodat het pand voor latere gebruikers relatief gemakkelijk is aan te passen. De warmte van de motor van het koelsysteem, wordt gebruikt om ervoor te zorgen dat de vloeren van de vriescellen niet bevroren en zo begaanbaar blijven. In het pand zijn grote raampartijen aangebracht om ervoor te zorgen dat er veel natuurlijk licht naar binnen valt. In combinatie met de keuze voor lichte tinten zorgt dat ervoor dat mensen die in het distributiecentrum werken een prettige werkomgeving hebben.

Vakjury

De longlist van kandidaten is samengesteld op basis van de eigen berichtgeving van PropertyNL, aangevuld met input van lezers. Een vakjury met onder anderen ingenieur en onderzoeker Merten Nefs (Erasmus Universiteit Rotterdam) en de gerenommeerde consultant René Buck stelde de shortlist samen. De andere genomineerde combinaties waren Aberdeen/Albert Heijn, CTP/Growy en Necron/Bausch & Lomb en JAS Forwarding.



V.l.n.r.: Cedric Montanus en Hylcke Okkinga (directeuren Montea Nederland), John van den Berg (operationeel directeur Lekkerland Nederland), Hendrik Metz (manager logistieke support Lekkerland Nederland) en Pieter Remmers (directeur-eigenaar Remmers Bouwgroep) in het Lekkerland-DC in Waddinxveen. Klik op de foto om het rechtenvrije beeld in hoge resolutie te downloaden.

OVER MONTEA "SPACE FOR GROWTH"

[Montea](#) is een ontwikkelaar en investeerder in logistiek vastgoed in Nederland, België, Duitsland en Frankrijk. Het bedrijf, van oorsprong een familieonderneming, is genoteerd op Euronext Brussel en Parijs sinds eind 2006. Op de Nederlandse markt heeft het bedrijf anno 2024 zo'n 205.000 m² aan logistiek vastgoed in ontwikkeling, zo'n 6 procent van 's lands totale markt. Onlangs kondigde Montea aan dat het 30 miljoen euro gaat investeren in batterijparken op een aanzienlijk aantal locaties in Nederland en België. Naast dat Montea logistiek vastgoed ontwikkelt, is het ook als koper actief. Per 30 september 2024 heeft de vastgoedportefeuille een totale verhuurbare oppervlakte van 2.026.463 m², verspreid over 99 locaties.

PERSCONTACT

Koolhoven & Partners

montea@koolhovenpartners.nl

+31 85 4017175

VOOR MEER INFORMATIE:

montea.com

