

Communiqué de presse MONTEA

12 mars 2025 – 19h15 Informations réglementées

# Montea fera son entrée dans le BEL20



**BEL20**  
by Euronext

[MORE INFORMATION  
montea.com](https://montea.com)

  
**MONTEA**  
SPACE FOR GROWTH

Information réglementée  
12 mars 2025 – 19:15

## Montea fera son entrée dans le BEL20

Alost, le 12 mars 2025 - La société immobilière cotée en bourse Montea est particulièrement fière de faire bientôt partie du BEL20. Il s'agit de l'indice boursier belge représentant les 20 entreprises ayant la plus grande capitalisation boursière et les actions les plus échangées dans le pays. Cette reconnaissance souligne la position de Montea en tant qu'acteur clé dans le secteur de l'immobilier logistique et confirme également la croyance en une vision durable à long terme que Montea place toujours au premier plan.

Depuis son introduction en bourse en 2006, Montea n'a cessé d'élargir son portefeuille et de renforcer sa position sur le marché européen de l'immobilier logistique. Au cours des cinq dernières années, la valeur d'actif net par action a augmenté de plus de 100 % et le bénéfice par action de plus de la moitié. L'entrée dans le BEL20 est donc le résultat d'années d'engagement en faveur d'une croissance durable, de solutions immobilières innovantes et d'une collaboration étroite avec les clients et les partenaires.

L'entrée de Montea dans l'indice BEL20 devrait avoir lieu le vendredi 21 mars 2025 (après bourse) et prendra effet à partir du lundi 24 mars 2025.

*« L'intégration dans l'indice BEL20 est une merveilleuse reconnaissance de notre mission et du dévouement dont nous faisons preuve en tant qu'entreprise. Il ne s'agit pas seulement d'une étape importante pour Montea, mais aussi pour tous nos employés, clients et partenaires qui nous ont soutenus tout au long de ce parcours. Nous nous réjouissons de poursuivre notre croissance et de créer une valeur durable. »*

- Jo De Wolf, CEO de Montea



Avec le plan de croissance Track27, Montea compte augmenter la valeur de son portefeuille à 3,5 milliards d'euros d'ici fin 2027. Ce plan vise une hausse de 25 % des bénéfices par action en cinq ans.

### Montea est partie de l'index BEL<sup>®</sup> ESG

Montea sera également réintégrée dans l'Index BEL<sup>®</sup> ESG d'Euronext. Cela fait de nous l'une des 20 entreprises belges cotées en bourse avec le score de risque environnemental, social et de gouvernance (ESG) le plus bas. Cet indice utilise comme référence le score ESG Risk Rating de Sustainalytics, qui est de 11,2 pour Montea, plaçant la société dans le top 20 % parmi ses pairs REIT à l'échelle mondiale. Montea est particulièrement fière de cette reconnaissance de sa politique et de sa stratégie innovantes en matière de durabilité.

### À PROPOS DE MONTEA « SPACE FOR GROWTH »

Montea NV est une société immobilière de droit belge cotée en bourse (GVV/SIR) spécialisée dans l'immobilier logistique en Belgique, aux Pays-Bas, en France et en Allemagne. L'entreprise est un acteur de premier plan sur ce marché. Montea offre à ses clients les surfaces dont ils ont besoin pour se développer, en proposant des solutions immobilières polyvalentes et innovantes, permettant à Montea de créer de la valeur pour ses actionnaires. Au 31 décembre 2024, le portefeuille immobilier de Montea comprend une surface locative totale de 2132 243 m<sup>2</sup>, répartie sur 118 sites. Montea SA est cotée sur Euronext Bruxelles (MONT) et Euronext Paris (MONTP) depuis fin 2006.

#### Des questions?

Pour toute question, veuillez contacter notre Investor Relations Manager, Inna Maslova

#### CONTACT PRESSE

Inna Maslova  
[IR@montea.com](mailto:IR@montea.com)  
+32 472 016190

#### POUR PLUS D'INFO

[montea.com](http://montea.com)

