

## **De Raad van Bestuur van de Zaakvoerder van Montea Comm. VA stelt een kapitaalverhoging voor om de verdere groei van de bevak te financieren**

Aalst, 7 mei 2010 – MONTEA Comm. VA (NYSE Euronext/MONT/MONTP) heeft vandaag een Buitengewone Algemene Vergadering samengeroepen<sup>1</sup>, die zal plaatsvinden op 31 mei 2010, om een kapitaalverhoging met voorkeurrecht van maximaal EUR 40 miljoen goed te keuren.

Deze voorgenomen kapitaalverhoging past in de langetermijndoelstelling van Montea om haar portefeuille in het logistiek en semi-industrieel vastgoed verder uit te breiden. Montea bestudeert op continue basis projecten in België en Frankrijk en onderzoekt heden bepaalde investeringsprojecten.

Het is de doelstelling van Montea om voorverhuurde, kwalitatief hoogstaande logistieke en semi-industriële sites op toplocaties te verwerven in België en Frankrijk. Montea wil met deze strategie haar positie als referentiespeler op de markt van logistiek en semi-industrieel vastgoed in België en Frankrijk verder versterken.

Montea heeft ING België NV en Dexia Bank België NV aangesteld als joint bookrunners om haar te begeleiden in deze mogelijke transactie.

### **OVER MONTEA “MORE THAN WAREHOUSES”**

Montea Comm. VA is een vastgoedbevak (Sicafi – SIIC), gespecialiseerd in logistiek en semi-industrieel vastgoed in België en Frankrijk. Het bedrijf wil snel een referentiespeler worden op deze markt. Montea biedt meer dan gewone opslagplaatsen en wil flexibele en innoverende vastgoedoplossingen bieden aan haar huurders. Op deze manier creëert het waarde voor haar aandeelhouders. Per 31/12/2009 had de onderneming 380.740 m<sup>2</sup> op 33 locaties in portefeuille. Montea Comm. VA is sinds eind 2006 genoteerd op NYSE Euronext Brussel (MONT) en Parijs (MONTP).

### **PERSCONTACT**

Joris Bulteel  
Whyte Corporate Affairs  
+32 2 738 06 21  
JB@whyte.be

### **VOOR MEER INFORMATIE**

[www.montea.com](http://www.montea.com)

#### **Voorbehoud**

*Dit persbericht maakt geen aanbod uit om effecten te verkopen noch een uitnodiging tot het doen van een aanbod tot aankoop van effecten van Montea Comm. VA onder Belgisch recht of het recht van enig ander rechtsgebied. Dit persbericht is geen aanbod tot verkoop van effecten in Zwitserland, de Verenigde Staten van Amerika of het Verenigd Koninkrijk. De effecten zijn niet en zullen niet worden geregistreerd onder de “US Securities Act 1933”, zoals gewijzigd, en mogen niet worden aangeboden of verkocht in de Verenigde Staten van Amerika.*

<sup>1</sup> De tekst van de bijeenroeping van de buitengewone algemene vergadering kan geconsulteerd worden in het Belgisch Staatsblad, De Tijd, L’Echo (België) en le BALO (Frankrijk).