

Resultaten van het openbaar bod

Resultaten van de private plaatsing van de scrips

Aalst, 29 juni 2010 – Montea Comm. VA kondigt aan dat, na de openbare aanbieding tot inschrijving op de kapitaalverhoging en de succesvolle private plaatsing van de scrips, de bestaande aandeelhouders en nieuwe investeerders zich nu verbonden hebben om in te schrijven op 100% van de openbare aanbieding.

Vandaag, 29 juni 2010, werden de 241.640 niet-uitgeoefende voorkeurrechten (scrips) te koop aangeboden aan de institutionele investeerders via een procedure van plaatsing van scrips. De investeerders die deze scrips opgenomen hebben, hebben zich onherroepelijk verbonden om de scrips uit te oefenen en in te schrijven voor 4 nieuwe aandelen per 7 scrips aan een inschrijvingsprijs van EUR 19,50 per aandeel.

Aangezien de netto-opbrengst (na aftrek van bepaalde kosten) van de verkoop van de scrips, gedeeld door het aantal niet uitgeoefende rechten lager is dan EUR 0,05, geven de niet uitgeoefende rechten geen recht op enige uitbetaling.

Aandeelhoudersstructuur

	Aandeelhoudersstructuur voor de kapitaalverhoging		Aandeelhoudersstructuur na de kapitaalverhoging	
Familie De Pauw	1.066.187	29,74%	1.675.437	29,74%
Banimmo NV	829.934	23,15%	1.304.181	23,15%
Holding Communal SA	450.705	12,57%	644.041	11,43%
Publiek	1.238.528	34,54%	2.010.467	35,68%
Totaal	3.585.354	100,00%	5.634.126	100,00%

Bron: Transparantieverklaringen en commitment letters

De betaling van de inschrijvingsprijs, de vaststelling van de kapitaalverhoging en de notering van de nieuwe aandelen op Euronext Brussel en Euronext Parijs worden verwacht plaats te vinden op 2 juli 2010.

Dirk De Pauw, Gedelegeerd bestuurder en CEO: *“De Raad van Bestuur en het management zijn verheugd dat de operatie succesvol verlopen is. Wij wensen onze bestaande en nieuwe aandeelhouders te bedanken voor het gestelde vertrouwen.”*

OVER MONTEA “MORE THAN WAREHOUSES”

Montea Comm. VA is een vastgoedbevak (Sicafi – SIIC), gespecialiseerd in logistiek en semi-industrieel vastgoed in België en Frankrijk. Het bedrijf wil een referentiespeler worden op deze markt. Montea biedt meer dan gewone opslagplaatsen en wil flexibele en innoverende vastgoedoplossingen bieden aan haar huurders. Op deze manier creëert het waarde voor haar aandeelhouders. Per 31/03/2010 had de onderneming 375.315 m² op 31 locaties in portefeuille. Montea Comm. VA is sinds eind 2006 genoteerd op NYSE Euronext Brussel (MONT) en Parijs (MONTP).

PERSCONTACT

Joris Bulteel
Whyte Corporate Affairs
+32 2 738 06 21
JB@whyte.be

VOOR MEER INFORMATIE

www.montea.com

Dit persbericht maakt geen aanbod uit om effecten te verkopen noch een uitnodiging tot het doen van een aanbod tot aankoop van effecten van Montea Comm. VA en er zal geen verkoop van effecten plaatsvinden in enig rechtsgebied waarin zulk aanbod, uitnodiging of verkoop onwettig zou zijn zonder voorafgaande registratie of goedkeuring onder de financiële wetgeving van zulk rechtsgebied. Deze mededeling is geen aanbod tot verkoop van effecten in de Verenigde Staten van Amerika, Canada, Australië of Japan. De effecten zijn niet en zullen niet worden geregistreerd onder de US Securities Act van 1933, zoals gewijzigd, en mogen niet worden aangeboden of verkocht in de Verenigde Staten van Amerika behoudens registratie of een toepasselijke vrijstelling van registratie daaronder.

Geen mededeling of informatie over de kapitaalverhoging van Montea Comm. VA mag worden verspreid onder het publiek in rechtsgebieden andere dan België waar voorafgaande registratie of goedkeuring is vereist voor een dergelijk doeleinde. Geen stappen werden of zullen worden ondernomen inzake aanbidding van Voorkeurrechten, scrips of aandelen buiten België en Frankrijk in enig rechtsgebied waar dergelijke stappen zouden zijn vereist. De uitgifte, uitoefening of verkoop van Voorkeurrechten, scrips en inschrijving op of aankoop van aandelen, Voorkeurrechten of scrips zijn onderworpen aan bijzondere wettelijke of reglementaire beperkingen in bepaalde rechtsgebieden. Montea Comm. VA is niet aansprakelijk in het geval dat deze beperkingen worden overtreden door enige persoon. Deze mededeling is geen aanbiddingsdocument of prospectus in verband met een aanbidding van effecten door Montea Comm. VA.