



# MONTEA

efficient warehouse solutions

## COMMUNIQUE DE PRESSE

### **MONTEA cotée sur Euronext Paris**

Le 2 janvier 2007 – Embargo jusque 17h45

**MONTEA, la Sicafi immobilière spécialisée en logistique et en immobilier semi-industriel est désormais doublement cotée. Après l'introduction en bourse de MONTEA en octobre dernier sur Euronext Bruxelles, les actions de MONTEA sont désormais également traitées sur Euronext Paris.**

La cotation des actions MONTEA sur "Eurolist by Euronext Paris" facilitera l'accès aux investisseurs français. Grâce à la cotation à Paris, MONTEA optera début 2007 pour le statut fiscalement favorable de "SIIC" (Société d'Investissements Immobiliers Cotée).

La double cotation souligne la volonté de croissance de MONTEA et son intérêt prononcé pour le potentiel de croissance du marché français. Au mois de décembre, MONTEA a annoncé la création de Montea France SCI, sa filiale qui portera ses actifs français, et l'acquisition d'un premier immeuble en France.

Le 18 décembre 2006, MONTEA est passé de la cotation en double fixing à la cotation en continu, en vue d'obtenir une plus grande liquidité des actions.

La capitalisation boursière de MONTEA atteint déjà près de 100 millions d'euros, dont 37% ont fait l'objet d'un placement public.

#### **CONTACTS PRESSE**

**MONTEA**  
Dirk De Pauw  
Tel. +32 496 59 59 09  
dirk.depauw@montea.eu

**Interel PR & PA**  
Joris Buldeel  
Tel. +32 2 761 66 28  
JB@interel.be