

COMMUNIQUE DE PRESSE – INFORMATION REGLEMENTEE

EMBARGO 25/11/08 17:45 PM

MONTEA NOMME UN CHIEF FINANCIAL OFFICER

Peter Verlinde intègre l'équipe de management de Montea en tant que de Chief Financial Officer

Alost, le 25 novembre 2008 – MONTEA¹ (NYSE Euronext/MONT/MONTP) annonce aujourd'hui l'engagement d'un nouveau Chief Financial Officer (CFO), en la personne de Peter Verlinde.

Les responsabilités inhérentes au CFO étaient jusqu'à présent occupées par Frédéric Sohet en charge des aspects financiers de Montea parallèlement à sa fonction de CEO. Au vu de la croissance et de la stratégie poursuivie par Montea, le besoin d'un directeur financier est devenu évident.

Licencié en Sciences Commerciales, avec une spécialisation en comptabilité, Peter Verlinde, 36 ans, s'est forgé une solide expérience professionnelle, en adéquation avec le profil recherché par Montea.

Une carrière en constante évolution

Un fois diplômé, Peter Verlinde rejoint en 1995 la société d'audit **Arthur Andersen**, qu'il quittera trois ans plus tard pour participer au lancement des activités de **Mobistar** en Belgique.

Entre 1998 et 2003, il occupe différents postes de Business Controller et se forge une solide expérience en matière de contrôle de gestion, d'analyse, de reporting et de planification budgétaire au sein de l'opérateur mobile coté en bourse de Bruxelles.

En 2003, il rejoint la société **Fleet Logistics International**, en tant que Group Financial Controller puis comme Group Finance/HR Director. Peter Verlinde donne ainsi une dimension internationale à sa carrière et participe au développement de cette société leader dans la consultance et le management de flottes automobiles.

Fin 2006, il rejoint le groupe **ABX Logistics** en tant que Finance & Administration Director. Peter Verlinde est en charge de la Belgique, des Pays-Bas et fait partie de l'équipe dirigeante sur ces deux marchés.

Chief Financial Officer auprès de Montea

Le nouveau CFO de Montea rejoint l'équipe de management de Montea composée de Frédéric Sohet (CEO) et de Peter Snoeck (COO).

Frédéric Sohet, CEO de Montea, précise: *"Le profil solide de Peter, son expérience variée au sein d'entreprises cotées en bourse ou actives dans le secteur de la logistique, ainsi que sa personnalité dynamique cadrent parfaitement avec notre organisation. Suite à notre forte croissance et conformément à notre plan de développement, le temps était venu de créer cette fonction, que j'occupais jusqu'à présent en parallèle de mon rôle de CEO. Nous allons ainsi accroître la performance et la valeur de Montea en améliorant encore notre efficacité financière.*

¹ Montea est une SICAFI immobilière cotée sur NYSE Euronext Bruxelles (MONT) et une SIIC (Société d'Investissements Immobiliers cotée) sur NYSE Euronext Paris (MONTP).



MORE THAN WAREHOUSES

Grâce à ce nouveau poste, nous allons également comme objectif d'optimiser l'utilisation de nos ressources et ainsi d'augmenter la rentabilité opérationnelle de Montea."

Peter Verlinde se montre enthousiaste face à ces nouveaux défis: "Je suis très heureux d'intégrer Montea, un acteur important dans le domaine de l'immobilier logistique et semi-industriel mais aussi une entreprise en pleine croissance. Le fait qu'elle soit cotée en bourse à Bruxelles et Paris implique d'avoir une vision plus globale, au-delà de la société elle-même. Ceci représente un réel défi. Je suis également ravi de pouvoir participer au développement de Montea, en collaboration avec Frédéric Sohet, ainsi que d'œuvrer dès à présent à l'efficacité de l'organisation financière pour contribuer à ce développement."



Peter Verlinde, CFO fraîchement nommé auprès de Montea

A PROPOS DE MONTEA "MORE THAN WAREHOUSES"

Montea Comm VA. est une société immobilière (Sicafi – SIIC) spécialisée dans l'immobilier logistique et semi-industriel en Belgique et en France. L'entreprise ambitionne de devenir rapidement un acteur de référence sur ce marché en pleine expansion. Montea offre plus que de simples espaces d'entreposage et entend fournir des solutions immobilières flexibles et innovantes à ses locataires. Elle crée ainsi de la valeur pour ses actionnaires. Au 30/09/2008, le portefeuille de l'entreprise comptait 336.725 m² répartis sur 27 sites. Montea Comm. VA est cotée depuis fin 2006 sur NYSE Euronext Bruxelles et Paris. Pour de plus amples informations : www.montea.com (+32 53 82 62 62) ou Lauriane chez Luna : lauriane@luna.be (+32 2 658 02 91).