

Dividende optionnel

Fin de la période d'option

le 7 juin 2023

Communiqué de presse – De l'administrateur unique
05/06/2023 – 14h00



MORE INFORMATION:
MONTEA.COM



MONTEA
SPACE FOR GROWTH

Dividende optionnel

Fin de la période d'option le 7 juin 2023

Montea rappelle que la période d'option pour le dividende optionnel expire le mercredi 7 juin 2023. Jusqu'à cette date, les actionnaires peuvent décider d'apporter leurs droits à dividende dans le capital de Montea en échange de nouvelles actions.

Le dividende brut de € 3,30 par action est représenté par coupon n° 25 (détaché le 19 mai 2023). Les nouvelles actions participeront dans le résultat à partir du 1 janvier 2023 (coupon n° 26 attaché).

Jusqu'au mercredi 7 juin 2023 (y compris), les actionnaires ont le choix entre :

- **Apport de la créance en dividende net dans le capital de Montea en échange de nouvelles actions:** Une nouvelle action peut être inscrite par l'apport de 31 coupons n° 25 (représentant chacun le dividende net de € 2,310 par coupon) représentant des actions de la même forme. Cela revient à un **prix d'émission de € 71,61 par nouvelle action** (soit 31 coupons n° 25 x € 2,310).
- **Paiement du dividende en liquide:** Coupon n° 25 donne droit à un dividende de € 3,30 brut, ou € 2,310 dividende net par action après retenu du précompte mobilier de 30%.
- **Une combinaison des deux options précédentes:** Une combinaison de l'apport en nature de droits à dividendes nets en échange de l'émission de nouvelles actions et du paiement du dividende en liquide.

Les actionnaires qui n'auront pas exprimé leur choix au plus tard le mercredi 7 juin 2023 verront leurs dividendes payés automatiquement et exclusivement en liquide.

Plus d'information concernant les modalités du dividende optionnel figure dans le [mémorandum d'information](#). Les actionnaires sont priés de prendre connaissance de ce mémorandum d'information. Toute décision d'acquiescer de nouvelles actions dans le cadre du dividende optionnel doit s'appuyer sur l'information dans le mémorandum d'information.

MONTEA « SPACE FOR GROWTH »

Montea SA est une société immobilière réglementée publique sous droit belge (GVV/SIR) spécialisée dans les ensembles logistiques situés en Belgique, aux Pays-Bas, en France et en Allemagne. L'entreprise est un acteur de référence sur ce marché. Montea offre à ses clients l'espace – au sens propre – dont ils ont besoin pour croître, sous la forme de solutions immobilières souples et innovantes. La société crée ainsi de la valeur à l'intention de ses actionnaires. Au 31/03/2023, le portefeuille immobilier représentait une superficie totale de 1 889 054 m², répartie sur 92 sites. Montea SA est cotée depuis fin 2006 à la bourse Euronext Bruxelles (MONT) et Euronext Paris (MONTP).

CONTACT PRESSE

Jo De Wolf | +32 53 82 62 62 | jo.dewolf@montea.com

PLUS D'INFO

www.montea.com

