

# Montea verwelkomt nieuwe internationale dienstverlener

Persbericht – Van de enige bestuurder  
Gereguleerde informatie  
Embargo tot 03/02/2023 – 7u00



**MORE INFORMATION:**  
**MONTEA.COM**

  
**MONTEA**  
SPACE FOR GROWTH

# Verhuur van 22.000 m<sup>2</sup> logistiek distributiecentrum aan Tailormade Logistics in Tongeren.

Montea verwelkomt Tailormade Logistics ([www.tailormade-logistics.com](http://www.tailormade-logistics.com)) als nieuwe huurder in Tongeren. Het distributiecentrum werd het afgelopen jaar ontwikkeld en maakt deel uit van een structurele lange termijn samenwerking tussen vastgoedgroep Montea en bouwbedrijf Cordeel. Samen zullen ze in de nabije toekomst nog ca. 140.000 m<sup>2</sup> aan nieuwe gebouwen ontwikkelen in Tongeren.

*“We zetten onverminderd stappen om onze groeiambities van het Track’24 groeiplan waar te maken waarbij Montea ambieert om tegen 2024 de grootste groei uit haar geschiedenis te realiseren. De site in Tongeren maakt deel uit van dit groeiplan en is een mooi voorbeeld van onze succesvolle lange termijn partnerships, in dit geval met Bouwgroep Cordeel.”* zegt **Jo De Wolf, CEO Montea**.

Montea en Tailormade Logistics ondertekenden een huurovereenkomst voor een periode van 9 jaar, met een eerste opzegmogelijkheid op 6 jaar. Deze overeenkomst zal een jaarlijks huurinkomen van € 1.180.625 genereren. De huurovereenkomst kwam tot stand onder begeleiding van JLL. Het team van Tailormade Logistics zal er o.a. de logistieke activiteiten verzorgen voor een internationale klant actief in Fashion, Sport en Lifestyle en heeft er bovendien ambitieuze groeiplannen.



©MONTEA – Site Tailormade Logistics Tongeren – 2023

## Logistieke hotspot

Tailormade Logistics is de tweede gebruiker, nadat eerder reeds een nieuwbouw magazijn van 20.000 m<sup>2</sup> werd ontwikkeld voor GXO Logistics. Momenteel lopen verschillende gesprekken met potentiële kandidaat-huurders om de overige 140.000 m<sup>2</sup> in Tongeren in te vullen. De site te Tongeren is immers een van de weinig locaties waar nog grootschalige logistiek kan gerealiseerd worden in België.

---

## OVER MONTEA "SPACE FOR GROWTH"

Montea NV is een openbare geregementeerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht (GVV), gespecialiseerd in logistiek vastgoed in België, Nederland, Frankrijk en Duitsland. Het bedrijf is een referentiespeler in deze markt. Montea biedt haar klanten letterlijk de ruimte om te groeien, aan de hand van flexibele en innoverende vastgoedoplossingen. Op deze manier creëert Montea waarde voor haar aandeelhouders. Per 30/09/2022 vertegenwoordigt de vastgoedportefeuille een totale oppervlakte van 1.857.023 m<sup>2</sup>, verspreid over 92 locaties. Montea NV is sinds eind 2006 genoteerd op Euronext Brussel (MONT) en Parijs (MONTP).

### PERSCONTACT

Jo De Wolf | +32 53 82 62 62 | [jo.dewolf@montea.com](mailto:jo.dewolf@montea.com)

### VOOR MEER INFORMATIE

[www.montea.com](http://www.montea.com)

