

Montea accueille un nouveau fournisseur de services international



Communiqué de presse – De l'administrateur unique
Information réglementée
Embargo jusqu'au 03/02/2023 – 7h00

MORE INFORMATION:
MONTEA.COM


MONTEA
SPACE FOR GROWTH

Location d'un centre de distribution logistique de 22 000 m² à Tailormade Logistics à Tongres.

Montea accueille Tailormade Logistics (www.tailormade-logistics.com) comme nouveau locataire à Tongres. Le centre de distribution a été développé l'année dernière et fait partie d'une coopération structurelle à long terme entre le groupe immobilier Montea et l'entreprise de construction Cordeel. Ensemble ils vont encore développer environ 140 000 m² de nouveaux bâtiments à Tongres dans un avenir proche.

« Nous prenons des mesures continues pour réaliser les ambitions de croissance du plan de croissance Track'24, dans lequel Montea aspire à atteindre la plus grande croissance de son histoire d'ici 2024. Le site à Tongres s'inscrit dans ce plan de croissance et est un bel exemple de nos partenariats fructueux à long terme, dans ce cas avec Bouwgroep Cordeel. » déclare **Jo De Wolf, CEO Montea**.

Montea et Tailormade Logistics ont signé un bail pour une période de 9 ans, avec une première option de résiliation à 6 ans. Cet accord générera un revenu locatif annuel de € 1.180.625. JLL a été impliqué comme agent de location. L'équipe de Tailormade Logistics s'y occupera, entre autres, des activités logistiques pour un client actif dans la Mode, le Sport et le Style de vie et y a également des projets de croissance ambitieux.

Hotspot logistique

Tailormade Logistics est le deuxième utilisateur à ce site, après que précédemment un nouvel entrepôt de 20 000 m² a été développé pour GXO Logistics. Plusieurs discussions sont actuellement en cours avec des candidats locataires potentiels pour occuper les 140 000 m² restants à Tongres. Après tout, le site de Tongres est l'un des rares endroits où la logistique à grande échelle peut encore être réalisée en Belgique.



©MONTEA – Site Tailormade Logistics Tongeren – 2023

MONTEA « SPACE FOR GROWTH »

Montea SA est une société immobilière réglementée publique sous droit belge (GVV/SIR) spécialisée dans les ensembles logistiques et semi-industriels situés en Belgique, aux Pays-Bas, en France et en Allemagne. L'entreprise est un acteur de référence sur ce marché. Montea offre à ses clients l'espace – au sens propre – dont ils ont besoin pour croître, sous la forme de solutions immobilières souples et innovantes. La société crée ainsi de la valeur à l'intention de ses actionnaires. Au 30/09/2022, le portefeuille immobilier représentait une superficie totale de 1 857 023 m², répartie sur 92 sites. Montea SA est cotée depuis fin 2006 à la bourse Euronext Brussel (MONT) et Euronext Paris (MONTP).

CONTACT PRESSE

Jo De Wolf | +32 53 82 62 62 | jo.dewolf@montea.com

PLUS D'INFO

www.montea.com

