

# Vaststelling verwezenlijking keuzedividend

Persbericht – Van de enige bestuurder

Gereguleerde informatie

Embargo tot 09/06/2022 – 19u30



LEES MEER OVER  
ONS OP [MONTEA.COM](https://www.montea.com)

  
**MONTEA**  
SPACE FOR GROWTH

# Vaststelling van de verwezenlijking van het keuzedividend.

Montea heeft deze avond de verwezenlijking van de kapitaalverhoging in het kader van het keuzedividend dat werd aangeboden aan haar aandeelhouders vastgesteld. Het kapitaal van Montea werd verhoogd met € 4.226.812,00 (en de uitgiftepremie met € 14.688.690,20): in totaal een versterking van het eigen vermogen met € 18.915.502,20 door de uitgifte van 207.400 nieuwe aandelen en dit in het kader van het toegestane kapitaal. Het kapitaal van Montea wordt thans vertegenwoordigd door 16.422.856 aandelen. De nieuw gecreëerde aandelen zullen naar verwachting vanaf 14 juni 2022, tot de verhandeling op Euronext Brussel en Euronext Parijs toegelaten worden.

Hierdoor werden deze avond na beurs bij notariële akte 207.400 nieuwe aandelen uitgegeven voor een totaal uitgiftebedrag van € 18.915.502,20 (€ 4.226.812,00 in kapitaal en € 14.688.690,20 in uitgiftepremie) en dit in het kader van het toegestane kapitaal. De nieuw gecreëerde aandelen zullen naar verwachting vanaf 14 juni 2022 tot de verhandeling op Euronext Brussels en Euronext Paris toegelaten worden.

Het kapitaal van Montea zal derhalve voortaan vertegenwoordigd zijn door 16.422.856 aandelen. De dividendrechten die niet werden ingebracht, worden in contanten uitbetaald. Het netto totaal uit te keren bedrag bedraagt in totaal € 15.460.821,642 ofwel € 2,121 per niet-ingebrachte coupon. Dit bedrag zal vanaf 14 juni 2022 zo spoedig mogelijk worden uitbetaald aan de aandeelhouders.

Op dinsdag 14 juni 2022 zal de effectieve afwikkeling van het dividend plaatsvinden waarbij, in functie van de keuze van de aandeelhouders, (i) de nieuwe aandelen uitgegeven in ruil voor de inbreng van dividendrechten, zullen worden geleverd, (ii) de uitbetaling van het dividend in cash zal plaatsvinden, of (iii) een combinatie van beide voorgaande betalingsmodaliteiten.

## ➤ **Openbaarmaking met toepassing van artikel 15 van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen (Transparantiewet)**

Ingevolge de voltooiing van deze kapitaalverhoging en de uitgifte van 207.400 nieuwe aandelen voor een totale uitgifteprijs van € 18.915.502,20 (€ 4.226.812,00 in kapitaal en € 14.688.690,20 in uitgiftepremie), bedraagt het totale geplaatste kapitaal van Montea vanaf 9 juni 2022 € 334.696.732,07. Het kapitaal wordt vanaf diezelfde datum vertegenwoordigd door 16.422.856 volledig volgestorte gewone aandelen. Er zijn geen bevoorrechte aandelen of aandelen zonder stemrecht, noch converteerbare obligaties of inschrijvingsrechten die recht geven op aandelen. Elk van deze aandelen verleent één stemrecht op de algemene vergadering en deze aandelen vertegenwoordigen dus de noemer voor doeleinden van kennisgevingen in het kader van de transparantiereglementering (i.e. kennisgevingen in geval van (o.m.) het bereiken, overschrijden of onderschrijden van de statutaire of wettelijke drempels).

Naast de wettelijke drempels, voorzien de statuten van Montea, met toepassing van artikel 18, §1 van de Transparantiewet, een bijkomende statutaire drempel van 3%.

---

#### OVER MONTEA “SPACE FOR GROWTH”

Montea NV is een openbare gereglementeerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht (GVV/SIR), gespecialiseerd in logistiek vastgoed in België, Nederland, Frankrijk en Duitsland. Het bedrijf is een referentiespeler in deze markt. Montea biedt haar klanten letterlijk de ruimte om te groeien, aan de hand van flexibele en innoverende vastgoedoplossingen. Op deze manier creëert Montea waarde voor haar aandeelhouders. Per 31/03/2022 vertegenwoordigt de vastgoedportefeuille een totale oppervlakte van 1.712.561 m<sup>2</sup>, verspreid over 84 locaties. Montea NV is sinds eind 2006 genoteerd op Euronext Brussel (MONT) en Euronext Parijs (MONTP).

#### PERSCONTACT

Jo De Wolf | +32 53 82 62 62 | [jo.dewolf@montea.com](mailto:jo.dewolf@montea.com)

#### VOOR MEER INFORMATIE

[www.montea.com](http://www.montea.com)

