

Keuzedividend

Aanvang keuzeperiode en publicatie informatiememorandum

Persbericht – Van de enige bestuurder

Gereguleerde informatie

Embargo tot 24/05/2022 – 18u00



LEES MEER OVER
ONS OP [MONTEA.COM](https://montea.com)



Keuzedividend.

Aanvang keuzeperiode en publicatie informatiememorandum.

Het informatiememorandum met betrekking tot het keuzedividend werd zonet gepubliceerd op de website van Montea. Aandeelhouders kunnen tijdens de keuzeperiode (vanaf 25 mei 2022 tot en met 8 juni 2022) beslissen hun dividendrechten (geheel of gedeeltelijk) in te brengen in het kapitaal van Montea in ruil voor nieuwe aandelen.

Op 16 mei 2022 heeft de enige bestuurder van Montea NV (**Montea**), in het kader van het toegestane kapitaal, onder opschortende voorwaarde van de beslissing tot uitkering van het bruto dividend op de algemene vergadering van Montea op 17 mei 2022, besloten om de aandeelhouders van Montea, bij wijze van keuzedividend, de mogelijkheid te bieden om hun schuldvordering, die ontstaat uit de dividenduitkering, in te brengen in het kapitaal van Montea. Op 17 mei 2022 keurde de algemene vergadering van Montea de uitkering van het bruto dividend goed.

Alle aandeelhouders beschikken dus over de mogelijkheid om hun schuldvordering, die ontstaat uit de dividenduitkering, in te brengen in het kapitaal van Montea. Dit zal gebeuren door de uitgifte van nieuwe aandelen (naast de keuzemogelijkheid om het dividend in cash te ontvangen of de mogelijkheid voor een combinatie van beide voorgaande opties). De nieuwe aandelen zullen delen in het resultaat vanaf 1 januari 2022 (met coupon nr. 25 aangehecht). Het bruto dividend van € 3,03 per aandeel is vertegenwoordigd door coupon nr. 24 (onthecht op 20 mei 2022) waartoe 16.207.602¹ aandelen gerechtigd zijn.

Op één nieuw aandeel kan worden ingeschreven door inbreng van 43 coupons nr. 24 (elk ten bedrage van het netto dividend van € 2,121 per coupon) die aandelen van dezelfde vorm vertegenwoordigen. Dit komt globaal neer op een uitgifteprijs van € 91,203 per nieuw aandeel (zijnde 43 coupons nr. 24 x € 2,121). De uitgifteprijs van de nieuwe aandelen bedraagt € 91,203 per aandeel, een korting van 3,11 % t.o.v. de gecorrigeerde (zijnde na aftrek van het bruto dividend van € 3,03 voor het boekjaar 2021) gemiddelde slotkoers van Montea gedurende de 5 kalenderdagen voorafgaand aan (en inclusief) 13 mei 2022. Gebaseerd op de gecorrigeerde (zijnde na aftrek van het bruto dividend van € 3,03 voor het boekjaar 2021) slotkoers van 16 mei 2022 bedraagt de korting 4,67 %.

Meer informatie over de modaliteiten van het keuzedividend is beschikbaar in het informatiememorandum, dat te vinden is op www.montea.com/investors-relations/corporate-documents. De aandeelhouders worden verzocht om kennis te nemen van dit informatiememorandum. Elke beslissing om nieuwe aandelen te verwerven in het kader van het keuzedividend moet gebaseerd zijn op alle in het informatiememorandum gegeven informatie.

OVER MONTEA "SPACE FOR GROWTH"

Montea NV is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht (GJV/SIR), gespecialiseerd in logistiek vastgoed in België, Nederland, Frankrijk en Duitsland. Het bedrijf is een referentiespeler in deze markt. Montea biedt haar klanten letterlijk de ruimte om te groeien, aan de hand van flexibele en innoverende vastgoedoplossingen. Op deze manier creëert Montea waarde voor haar aandeelhouders. Per 31/03/2022 vertegenwoordigt de vastgoedportefeuille een totale oppervlakte van 1.712.561 m², verspreid over 84 locaties. Montea NV is sinds eind 2006 genoteerd op Euronext Brussel (MONT) en Euronext Parijs (MONTP).

PERSCONTACT

Jo De Wolf | +32 53 82 62 62 | jo.dewolf@montea.com

VOOR MEER INFORMATIE

www.montea.com



¹ Er zijn in totaal 16.207.602 aandelen van Montea die delen in het resultaat van het boekjaar 2021. Hoewel er in totaal 16.215.456 aandelen Montea zijn per 31 december 2021, zijn de dividendrechten verbonden aan de 7.854 eigen aandelen die de Vennootschap zelf aanhoudt op datum van dit persbericht vervallen overeenkomstig artikel 7:217, §3 WVV.