

Persbericht

Van de enige bestuurder

Montea behaalt extra ster in GRESB benchmark

Duurzaamheidsplan van aanpak loont

GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE
EMBARGO TOT 27/10/2021 – 7U00



Montea behaalt een score van 69/100 bij haar tweede deelname aan de GRESB: een significante verbetering van 37 punten ten opzichte van vorig jaar. Daarmee is de green star rating naar twee sterren gestegen. Een mooie beloning voor de geleverde inspanningen van onze klanten, medewerkers en andere stakeholders van Montea.

In 2020 schreef Montea zich in bij GRESB, een internationaal onafhankelijk platform dat vastgoedbedrijven vergelijkt op hun ESG-performantie. De doelstelling van GRESB is investeerders een beter inzicht te geven in de effectieve resultaten die vastgoedbedrijven halen in hun traject naar een meer duurzame bedrijfsvoering.

Duurzaam ondernemen heeft altijd al in het DNA van Montea gezeten. Montea streeft naar duurzame waardegroei in plaats van kortetermijnwinst. Daarom wordt de focus gelegd op multifunctionele, multimodale en energie-efficiënte gebouwen, die rekening houden met de levenscyclus, de circulariteit van materialen, het vermijden van bouwafvalen tegelijkertijd ook waken over het welzijn van (de medewerkers van) onze klanten. Deze acties dragen niet alleen bij tot een sterkere en verantwoordelijkere organisatie, maar ook tot een betere GRESB-score.

Montea behaalde een score van 69/100 voor het referentiejaar 2020, een significante verbetering ten opzichte van 2019.

In de verschillende categorieën die GRESB analyseert, scoorde Montea tegenover zijn sectorconcurrenten als “Best in class” in de categorieën:

- ✓ Energieverbruik van onze gebouwen
- ✓ Uitstoot broeikasgassen door onze gebouwen
- ✓ Watergebruik



Bovenstaande categorieën scoorden hoog in de materialiteitsindex die Montea in 2020 opstelde en zijn bijgevolg de categorieën waar Montea de ambitie heeft om het verschil te maken. We zijn dan ook bijzonder verheugd dat Montea door GRESB als ‘Best in class’ wordt beschouwd voor deze categorieën.

Anderzijds scoorde Montea lager op vlak van:

- ✓ Documenteren van klimaatgerelateerde risico's
- ✓ Certificatie van gebouwen
- ✓ Tevredenheidsenquêtes van stakeholders

Deze GRESB score is een evolutief gegeven. We zijn er ons van bewust dat de resultaten van onze concurrenten binnen de GRESB-gemeenschap eveneens zullen verbeteren en in die zin zal het elk jaar een uitdaging blijven om beter te scoren ten opzichte van onze peers en te trachten hoger te eindigen in de ranking. Het is in ieder geval een uitdaging die we graag aangaan met ons team, onze klanten, onze leveranciers en alle stakeholders die net als Montea de weg inslaan richting een meer duurzame toekomst.

OVER GRESB

GRESB (Global Real Estate Sustainability Benchmark) is een onafhankelijke vastgoedbenchmark die het duurzaamheidsbeleid van vastgoedvennootschappen beoordeelt. Elk jaar evalueert GRESB de duurzaamheidsprestaties van vastgoed op het gebied van milieu-, sociale en bestuurlijke aspecten (ESG) op basis van internationale rapportagekaders en regionale richtlijnen.

OVER MONTEA “SPACE FOR GROWTH”

Montea NV is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht (GVV/SIR), gespecialiseerd in logistiek vastgoed in België, Nederland, Frankrijk en Duitsland. Het bedrijf is een referentiespeler in deze markt. Montea biedt haar klanten letterlijk de ruimte om te groeien, aan de hand van flexibele en innoverende vastgoedoplossingen. Op deze manier creëert Montea waarde voor haar aandeelhouders. Per 30/06/2021 vertegenwoordigt de vastgoedportefeuille een totale oppervlakte van 1.496.981 m², verspreid over 75 locaties. Montea NV is sinds eind 2006 genoteerd op Euronext Brussel (MONT) en Parijs (MONTP).

PERSCONTACT

Jo De Wolf | +32 53 82 62 62 | jo.dewolf@montea.com

VOOR MEER INFORMATIE

www.montea.com