

Communiqué de presse

de l'administrateur unique

Résultat du dividende optionnel

INFORMATION RÉGLEMENTÉE
EMBARGO JUSQU'AU 09/06/2021 – 22H30



52% des actionnaires soutiennent la croissance de Montea en optant pour les actions

Le renforcement des fonds propres à hauteur de € 16.326.616,68 (capital + prime d'émission) servira à financer la poursuite de la croissance du portefeuille immobilier

Pour soutenir sa croissance, Montea a une nouvelle fois proposé aux actionnaires un dividende optionnel. Au total, 52% des coupons n° 23 (qui représentent le dividende de l'exercice 2020) ont été échangés contre de nouvelles actions.

De ce fait, 191.762 nouvelles actions seront émises par acte notarié demain (après la bourse), pour un prix d'émission total de € 16.326.616,68 (€ 3.908.109,56 en capital et € 12.418.507,12 en primes d'émission), dans le cadre du capital autorisé. Les actions nouvellement créées seront normalement admises à la négociation sur Euronext Brussels et Euronext Paris à partir du 14 juin 2021. À partir du 10 juin 2021 (après la bourse), le capital de Montea sera donc représenté par 16.215.456 actions.

Les droits à dividende qui n'ont pas été apportés seront payés en liquide, ainsi qu'une partie restante en liquide des coupons apporté (soit €0,001 par coupon n°23). Le total net à distribuer s'élève à € 15.388.688,17, soit €1,981 par coupon non apporté plus €0,001 par coupon apporté.

Le règlement effectif des dividendes aura lieu le lundi 14 juin 2021, au choix des actionnaires, sous la forme de (i) la remise des nouvelles actions émises en échange de l'apport des droits à dividende, (ii) le paiement du dividende en liquide, ou (iii) une combinaison des deux modalités de paiement ci-dessus.

À PROPOS DE MONTEA « SPACE FOR GROWTH »

Montea SA est une société immobilière réglementée publique de droit belge (SIRP – SIIC), spécialisée dans les ensembles logistiques situés en Belgique, aux Pays-Bas et en France. L'entreprise est un acteur de référence sur ce marché. Montea offre à ses clients l'espace – au sens propre – dont ils ont besoin pour croître, sous la forme de solutions immobilières souples et innovantes. La société crée ainsi de la valeur à l'intention de ses actionnaires. Au 31/03/2021, le patrimoine immobilier représente une superficie totale de 1.485.292 m², répartie sur 75 sites. Montea SA est cotée depuis fin 2006 sur Euronext Brussels (MONT) et Paris (MONTP).

CONTACT PRESSE

Jo De Wolf | +32 53 82 62 62 | jo.dewolf@montea.com

POUR EN SAVOIR PLUS

www.montea.com