

Persbericht

Van de statutaire zaakvoerder

Definitieve resultaten van het openbaar aanbod tot inschrijving op de kapitaalverhoging

Na de succesvolle private
plaatsing van de scrips hebben
de bestaande aandeelhouders
en de nieuwe investeerders zich
nu verbonden om in te schrijven
op 100% van het aanbod

GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE - VOORWETENSCHAP
VOOR ONMIDDELLIJKE VERSPREIDING 1/03/2019 – 15U30



- ✓ Montea lanceerde op 22 februari 2019 een openbaar aanbod in België tot inschrijving op 2.847.708 nieuwe aandelen in het kader van een kapitaalverhoging in geld binnen het toegestaan kapitaal met onherleidbare toewijzingsrechten voor een maximaal bedrag van EUR 160.041.189,60
- ✓ De uitgifteprijs werd vastgesteld op EUR 56,20 per nieuw aandeel
- ✓ Inschrijvingsratio: 9 onherleidbare toewijzingsrechten gaven recht om in te schrijven op 2 nieuwe aandelen
- ✓ Inschrijving op 86,91% van de nieuwe aandelen (2.475.072 aandelen) door de uitoefening van onherleidbare toewijzingsrechten
- ✓ Inschrijving op overige 372.636 nieuwe aandelen door uitoefening van scrips
- ✓ Netto opbrengst niet-uitgeoefende onherleidbare toewijzingsrechten, bedraagt EUR 0,48 per coupon nr. 20
- ✓ Realisatie van de kapitaalverhoging, betaling van inschrijvingsprijs en de levering van de nieuwe aandelen voorzien op 5 maart 2019
- ✓ Toelating tot verhandeling van de nieuwe aandelen op Euronext Brussel en Euronext Parijs voorzien op 5 maart 2019

Aalst, 1 maart 2019 – Montea Comm. VA (Montea) kondigt aan dat, na het openbaar aanbod tot inschrijving op de kapitaalverhoging en de succesvolle private plaatsing van de scrips, de bestaande aandeelhouders en nieuwe investeerders zich nu verbonden hebben om in te schrijven op 100% van het aanbod.

Vandaag, 1 maart 2019, werden de 1.676.868 niet-uitgeoefende onherleidbare toewijzingsrechten (in de vorm van scrips) te koop aangeboden aan institutionele investeerders via een private plaatsing van scrips in een “accelerated bookbuilding”. De investeerders die deze scrips aankochten, hebben zich onherroepelijk verbonden om de scrips uit te oefenen en in te schrijven voor 372.636 nieuwe aandelen aan een inschrijvingsprijs van EUR 56,20 per aandeel. De bruto opbrengst van het aanbod bedraagt dus het beoogd maximum van EUR 160.041.189,60 en de netto opbrengst van het aanbod bedraagt ongeveer EUR 158,6 miljoen (na aftrek van geraamde kosten en uitgaven).

Els Vervaecke, CFO: *“De Raad van Bestuur en het management zijn verheugd dat de operatie succesvol verlopen is. Wij wensen onze bestaande en nieuwe aandeelhouders te bedanken voor het gestelde vertrouwen.”*

De netto-opbrengst (na aftrek van bepaalde kosten) die toekomt aan de houders van niet-uitgeoefende onherleidbare toewijzingsrechten, bedraagt EUR 0,48 per coupon nr. 20. Dit bedrag zal in principe beschikbaar zijn en uitbetaald worden vanaf 8 maart 2019.

De betaling van de inschrijvingsprijs, de vaststelling van de kapitaalverhoging en de notering van de nieuwe aandelen op Euronext Brussel en Euronext Parijs worden verwacht plaats te vinden op 5 maart 2019. Na deze verrichting zal het aantal aandelen Montea in omloop stijgen van 12.814.692 naar 15.662.400.

De verhandeling van de aandelen van Montea op de gereguleerde markten van Euronext Brussel en Euronext Paris werd vandaag, 1 maart 2019, op vraag van Montea geschorst vanaf de opening van de beurs, in aanloop naar de bekendmaking van de resultaten van de inschrijving met onherleidbare toewijzingsrechten en van de private plaatsing van de scrips. Nu deze fase succesvol is afgerond, werd de opheffing van de schorsing gevraagd door Montea.

ING België trad op als Sole Global Coordinator en Joint Bookrunner en Belfius Bank NV en Bank Degroof Petercam NV als Joint Bookrunners.

OVER MONTEA “SPACE FOR GROWTH”

Montea Comm. VA is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht (SIRP – SIIC), gespecialiseerd in logistiek vastgoed in België, Nederland en Frankrijk. Het bedrijf is een referentiespeler in deze markt. Montea biedt haar klanten letterlijk de ruimte om te groeien, aan de hand van flexibele en innoverende vastgoedoplossingen. Op deze manier creëert Montea waarde voor haar aandeelhouders. Per 31/12/2018 vertegenwoordigt de vastgoedportefeuille een totale oppervlakte van 1.220.099 m², verspreid over 63 locaties. Montea Comm. VA is sinds eind 2006 genoteerd op Euronext Brussel (MONT) en Parijs (MONTP). Montea verkreeg op 5/09/2018 de EPRA BPR Gold Award.

PERSCONTACT

Jo De Wolf | +32 53 82 62 62 | jo.dewolf@montea.com

VOOR MEER INFORMATIE

www.montea.com

Follow MONTEA via SHAREHOLDERSBOX:

