

## LA COMMUNE DE THOLEN ET MONTEA SIGNENT UN ACCORD POUR LE FUTUR DÉVELOPPEMENT DU TERRAIN INDUSTRIEL “WELGELEGEN”

Le 24 octobre 2016, Frank Hommel, échevin, et Hylcke Okkinga, directeur de Montea Nederland, ont signé un accord pour un lot de 100.000 m<sup>2</sup> sur le site d'activités “Welgelegen” à Tholen. Sur ce lot, Montea construira, après location, un centre de distribution sur mesure. Montera mènera ce projet à bien avec Sprangers Bouwbedrijf en tant qu'entrepreneur principal.

### Vaste pôle logistique à Tholen

La commune, Montea, Rewin et Invest in Zeeland unissent leurs forces au niveau de la promotion commerciale du lot. Montea dispose d'une option d'achat sur le terrain et développera le plan de construction pour le lot. Après évaluation de la qualité souhaitée et l'obtention d'un permis d'environnement, Montea se mettra à la recherche d'un utilisateur pour le centre de distribution et en assurera le développement avec Sprangers Bouwbedrijf.

Pour l'échevin Frank Hommel, tant les entreprises locales que d'autres sociétés manifestent un intérêt croissant pour la région. *"Nous constatons que l'avènement de la A4 à Tholen contribue à augmenter l'attrait de la région aux yeux des entreprises"*, a-t-il déclaré.

Hylcke Okkinga, Directeur de Montea Nederland: *« En raison de la proximité de la bretelle d'accès à l'A4, le site d'activités de Welgelegen représente un emplacement idéal pour les entreprises de distribution. »*



Photo: l'échevin Frank Hommel et Hylcke Okkinga, Directeur de Montea Nederland

---

**COMMUNE THOLEN**

**CONTACT**

Hendrik Kieviet  
+31 166 66 82 34  
kieviet.h@tholen.nl  
www.tholen.nl

---

**MONTEA « SPACE FOR GROWTH »**

Montea SCA est une société immobilière réglementée publique de droit belge (SIRP – SIIC), spécialisée dans les ensembles logistiques situés en Belgique, aux Pays-Bas et en France. L'entreprise est un acteur de référence sur ce marché. Montea offre à ses clients l'espace – au sens propre – dont ils ont besoin pour croître, sous la forme de solutions immobilières souples et innovantes. La société crée ainsi de la valeur à l'intention de ses actionnaires. Montea est le premier investisseur immobilier belge à avoir reçu en 2015, la Lean & Green Star en reconnaissance de la réduction de 26% des émissions de CO2 dans son portefeuille belge. Au 30/06/2016, le portefeuille immobilier représentait une superficie totale de 852.238 m<sup>2</sup>, répartie sur 49 sites. Montea SCA est cotée depuis fin 2006 sur Euronext Bruxelles (MONT) et Paris (MONTP).



**CONTACT PRESSE**

Jo De Wolf  
+32 53 82 62 62  
[jo.dewolf@montea.com](mailto:jo.dewolf@montea.com)

**POUR PLUS D'INFORMATIONS**

[www.montea.com](http://www.montea.com)