

## CONSTATATION DE LA REALISATION DU DIVIDENDE OPTIONNEL

Montea a constaté le 10 juin 2016 la réalisation de l'augmentation de capital dans le cadre du dividende optionnel offert à ses actionnaires. Le capital social de Montea a été augmenté de € 5.970.386,14 par l'émission de 292.952 nouvelles actions. Le capital social de Montea est actuellement représenté par 9.951.884 actions. Les actions nouvellement créées seront normalement admises à la négociation sur Euronext Bruxelles et Paris à partir du 13 juin 2016.

Les droits à dividende qui n'ont pas été apportés seront payés en liquide, pour la somme totale nette de € 3.231.806,06. L'augmentation de capital soutiendra la poursuite de la croissance de Montea.

Le règlement effectif des dividendes aura lieu le lundi 13 juin 2016, au choix des actionnaires, sous la forme de (i) la remise des nouvelles actions émises en échange de l'apport des droits à dividende, (ii) le paiement du dividende en liquide, ou (iii) une combinaison des deux modalités de paiement ci-dessus.

### ➤ **Publication en application de la loi du 2 mai 2007 sur la publication des participations importantes (loi sur la Transparence)**

Suite à la réalisation de l'augmentation de capital et à l'émission de 292.952 nouvelles actions pour un prix d'émission total de € 35,57 (plus précisément € 20,38 de capital et € 15,19 de prime d'émission), le capital souscrit total de Montea s'élève le 10 juin 2016 à € 202.820.224,14. À partir de cette même date, le capital est représenté par 9.951.884 actions ordinaires entièrement libérées. Il n'existe pas d'actions préférentielles, d'actions sans droit de vote, d'obligations convertibles ni de warrants donnant droit à des actions. Chaque action confère une voix à l'Assemblée générale. Les actions représentent donc le dénominateur pour les besoins des notifications dans le cadre de la réglementation sur la transparence (c'est-à-dire notifications (notamment) si les seuils légaux ou statutaires sont atteints, dépassés ou non atteints).

Outre les seuils légaux, les statuts de Montea prévoient un seuil statutaire de 3% en application de l'article 18, §1 de la loi sur la Transparence.

### **MONTEA « SPACE FOR GROWTH »**

Montea SCA est une société immobilière réglementée publique de droit belge (SIRP – SIIC), spécialisée dans les ensembles logistiques situés au Benelux et en France. L'entreprise est un acteur de référence sur ce marché. Montea offre à ses clients l'espace – au sens propre – dont ils ont besoin pour croître, sous la forme de solutions immobilières souples et innovantes. La société crée ainsi de la valeur à l'intention de ses actionnaires. Montea est le premier investisseur immobilier belge à avoir reçu, le 8 mai 2015, la Lean & Green Star en reconnaissance de la réduction de 26% des émissions de CO2 dans son portefeuille belge. Au 31/03/2016, le portefeuille immobilier représentait une superficie totale de 827.168 m<sup>2</sup>, répartie sur 45 sites. Montea SCA est cotée depuis fin 2006 sur Euronext Bruxelles (MONT) et Paris (MONTP).

### **CONTACT PRESSE**

Jo De Wolf  
+32 53 82 62 62  
jo.dewolf@montea.com

### **POUR PLUS D'INFORMATIONS**

[www.montea.com](http://www.montea.com)