

# SPACE FOR GROWTH



GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE  
EMBARGO TOT 10/06/2016 – 7u00

## **CARGLASS EN MONTEA INVESTEREN CA € 25 MILJOEN IN NIEUW DUURZAAM LOGISTIEK PROJECT VOOR NOORD-WEST-EUROPA OP MULTIMODALE SITE IN BILZEN**

**CENTRALISATIE VAN LOGISTIEKE EN DISTRIBUTIEACTIVITEITEN ZORGT VOOR EEN BETERE DIENSTVERLENING  
VOOR FILIALEN EN KLANTEN EN ZOU OP TERMIJN EXTRA WERKGELEGENHEID KUNNEN CREËREN IN LIMBURG**



Aalst, 10 juni 2016 – Carglass Distribution, de afdeling die verantwoordelijk is voor de distributie van alle autoruiten en toebehoren in België en 8 West-Europese landen, zal haar activiteiten die vandaag verspreid liggen over 4 locaties in België, vanaf 2018 centraliseren op een nieuwe site in Bilzen, vlak naast Mobility Center op het industrieterrein Genk-Zuid. De nieuwe site beschikt over een ideale geografische ligging, centraal in Europa. Deze beslissing moet het mogelijk maken om haar activiteiten efficiënter te laten verlopen, klanten nog beter en sneller te bedienen en om verdere uitbreiding van activiteiten in de toekomst mogelijk te maken. Internationaal vastgoedinvesteerder Montea zal het volledige project met een potentieel van meer dan 50.000m<sup>2</sup> ontwikkelen en financieren.

De beslissing werd in alle transparantie meegedeeld aan alle werknemers. Carglass garandeerde de jobzekerheid en kondigde zelfs aan dat er extra jobs gecreëerd zouden worden op termijn. Voor Jean-Paul Teyssen, CEO van Carglass België is deze beslissing een goede zaak voor iedereen: *“Deze gecentraliseerde site draagt bij aan de verankering van Carglass® in de streek, we garanderen werkzekerheid in Limburg en zullen hopelijk extra jobs creëren in een regio die het economisch gezien moeilijk heeft gehad de laatste jaren. Tegelijkertijd zullen we dankzij dit multimodale centrum ook onze positie verstevigen als Europees distributieplatform en onze dienstverlening nog kunnen verbeteren.”*

Carglass Distribution is al meer dan 20 jaar actief in België, de laatste jaren op 4 verschillende locaties in Hasselt en Genk. Vandaag worden er jaarlijks 1.2Mio autoruiten en 1.7Mio toebehoren vanuit deze locaties geleverd aan alle Belgische Carglass Service Centers, maar ook aan alle filialen in Duitsland, Nederland, Luxemburg, Denemarken, Zwitserland, Noorwegen, Zweden en Griekenland. Deze logistieke en distributieactiviteiten zijn cruciaal voor de hele bedrijfsstrategie. Een efficiënte, snelle en performante levering van autoruiten, vormt de basis voor de unieke klantendienstverlening waar Carglass voor staat. Om dit te kunnen realiseren zijn we samen met Montea – verantwoordelijke voor het totaalproject - op zoek gegaan naar een nieuwe gecentraliseerde site om deze groei en service verder te kunnen bestendigen. Mede dankzij de vlotte samenwerking met nv De Scheepvaart en de stad Bilzen, hebben we vandaag het project kunnen finaliseren.

*“De huidige magazijnen zijn een toonbeeld van professionalisme en kwaliteit. Nochtans moeten we naar de toekomst blijven kijken”,* zegt Guido De Paepe, Head of Global Supply Chain Management Belron. *“We kijken met veel ambitie naar de komende jaren. Onze interne processen kunnen nog verbeterd worden en België zal in de toekomst nog een belangrijkere plaats krijgen als Europese draaischijf van de distributieactiviteiten van Carglass®. De nieuwe site is dan ook uitstekend gelegen en zeer goed gesitueerd t.o.v. spoorwegen en havensteden in binnen- en buitenland, wat ons de meeste flexibiliteit geeft naar de toekomst toe.”*

Het project dat op maat voor de huurder zal ontwikkeld worden, past perfect in de filosofie van Montea: *“Wij zoeken steeds naar efficiënte en transparante vastgoedoplossingen voor onze klanten. Hierbij staat - naast een perfecte lange termijn logistieke hotspot - ook het welzijn van de werkomgeving voor de arbeiders centraal. We zijn dan ook bijzonder*

gelukkig om in Vlaanderen dergelijk grootschalig project voor een succesvolle onderneming als Carglass te kunnen realiseren.”, aldus Jo De Wolf, CEO van Montea.

*“De voorgestelde site en de concessieformule van nv De Scheepvaart bleken een cruciale schakel in de finale beslissing van beide beursgenoteerde ondernemingen. Gezien beide bedrijven een lange termijn strategische beslissing beogen, blijkt een watergebonden transportmodus essentieel in de verdere logistieke uitbouw.” stellen Frieda Brepoels, voorzitter Raad van Bestuur en Chris Danckaerts gedelegeerd bestuurder van nv De Scheepvaart met tevredenheid vast.*

De juiste datum en concrete afspraken betreffende de verhuis moeten in de komende weken gefinaliseerd worden. Een werkgroep zal het hele project in goede banen leiden.

#### OVER MONTEA “SPACE FOR GROWTH”

Montea Comm. VA is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht (SIRP – SIIC), gespecialiseerd in logistiek vastgoed in België, Nederland en Frankrijk. Het bedrijf is een referentiespeler in deze markt. Montea biedt haar klanten letterlijk de ruimte om te groeien, aan de hand van flexibele en innoverende vastgoedoplossingen. Op deze manier creëert Montea waarde voor haar aandeelhouders. Montea kreeg als eerste Belgische vastgoedinvesteerder, de Lean & Green Star als erkenning voor het effectief verminderen van de CO2 uitstoot in de Belgische portefeuille met 26%. Per 30/09/2015 vertegenwoordigt de vastgoedportefeuille een totale oppervlakte van 728.164 m<sup>2</sup>, verspreid over 44 locaties. Montea Comm. VA is sinds eind 2006 genoteerd op Euronext Brussel (MONT) en Parijs (MONTP).



#### PERSCONTACT

Jo De Wolf  
+32 53 82 62 62  
[jo.dewolf@montea.com](mailto:jo.dewolf@montea.com)

#### VOOR MEER INFORMATIE

[www.montea.com](http://www.montea.com)

---

#### OVER CARGLASS

##### Perscontact

Caroline Ameloot - Sales & Marketing Director  
Tel.: +32 (0)11 30 15 30

Carglass® is de specialist in het herstellen en vervangen van autoruiten in België. Elk jaar helpen we meer dan 350 000 automobilisten, 24 uur per dag, 7 dagen per week, 365 dagen per jaar in een van onze 41 service centers verspreid over heel België, of, ter plaatse thuis of op het werk, met een van onze 100 service-wagens. Carglass® heeft overeenkomsten met bijna alle grote verzekeringsmaatschappijen in België zodat wij alle formaliteiten voor onze klanten kunnen afhandelen. Carglass® is onderdeel van Belron®, het grootste bedrijf ter wereld op het gebied van autoruiterherstelling en -vervanging, met service centers in 34 landen. Carglass® stelt in België 800 mensen tewerk. Belron® maakt voor 94,85% deel uit van het Belgische bedrijf Groep D'Ieteren.

---

nv De Scheepvaart is een verzelfstandigd Vlaams overheidsagentschap dat de bevaarbare waterwegen in Limburg en Antwerpen (o.a. Albertkanaal) beheert evenals een aantal bedrijventerreinen die in concessie worden gegeven aan ondernemingen die gebruik maken van de waterweg en binnenvaart. Door gerichte investeringen in infrastructuur en bedrijventerreinen en door promotie willen wij het aandeel van de binnenvaart in het goederenvervoer laten groeien en zo bijdragen aan het beheersen van de mobiliteit. Naast de focus op de economische functie van de waterweg genieten ook waterbeheersing, recreatie en ecologie onze volle aandacht. Kijk voor meer info op [www.descheepvaart.be](http://www.descheepvaart.be).