

76,33% DES ACTIONNAIRES DE MONTEA OPTENT POUR LA CONVERSION DE LEUR DIVIDENDE EN NOUVELLES ACTIONS

LE RENFORCEMENT DES FONDS PROPRES A HAUTEUR DE €10,42 MILLIONS (CAPITAL + PRIME D'EMISSION) SERVIRA A FINANCER LA POURSUITE DE LA CROISSANCE DU PORTEFEUILLE IMMOBILIER

Pour appuyer la croissance de Montea, le gérant statutaire a pour une nouvelle fois offert aux actionnaires la possibilité d'un dividende optionnel. Au total, 76,33% des coupons n° 15 (qui représentent le dividende de l'exercice 2015) ont été échangés contre de nouvelles actions.

De ce fait, aujourd'hui encore, par acte notarié, 292.952 nouvelles actions seront émises pour un prix d'émission total de € 10.419.013,65 (€5.970.386,14 de capital et €4.448.627,51 de prime d'émission), dans le cadre du capital autorisé. Les actions nouvellement créées seront normalement admises à la négociation sur Euronext Brussels et Euronext Paris à partir du 13 juin 2016.

À partir du 10 juin 2016, le capital social de Montea sera donc représenté par 9.951.884 actions. Les droits à dividende qui n'ont pas été apportés seront payés en liquide, pour la somme totale nette de € 3.231.806.

Le règlement effectif des dividendes aura lieu le lundi 13 juin 2016, au choix des actionnaires, sous la forme de (i) la remise des nouvelles actions émises en échange de l'apport des droits à dividende, (ii) le paiement du dividende en liquide, ou (iii) une combinaison des deux modalités de paiement ci-dessus.

Els Vervaecke, CFO of Montea "Un taux d'inscription de 76.33%, est un nouveau record pour Montea, qui est encore meilleur que les années précédentes dans laquelle Montea a offert un dividende optionnel. Nous voyons ce choix positif comme une confirmation de la confiance des actionnaires dans notre histoire de croissance ».

MONTEA « SPACE FOR GROWTH »

Montea SCA est une société immobilière réglementée publique de droit belge (SIRP – SIIC), spécialisée dans les ensembles logistiques situés au Benelux et en France. L'entreprise est un acteur de référence sur ce marché. Montea offre à ses clients l'espace – au sens propre – dont ils ont besoin pour croître, sous la forme de solutions immobilières souples et innovantes. La société crée ainsi de la valeur à l'intention de ses actionnaires. Montea est le premier investisseur immobilier belge à avoir reçu, le 8 mai 2015, la Lean & Green Star en reconnaissance de la réduction de 26% des émissions de CO2 dans son portefeuille belge. Au 31/03/2016, le portefeuille immobilier représentait une superficie totale de 827.168 m², répartie sur 45 sites. Montea SCA est cotée depuis fin 2006 sur Euronext Bruxelles (MONT) et Paris (MONTP).



CONTACT PRESSE

Jo De Wolf
+32 53 82 62 62
jo.dewolf@montea.com

POUR PLUS D'INFORMATIONS

www.montea.com