

Montea finaliseert de (indirecte) inbreng in natura van de Apeldoorn-site in Nederland en versterkt eigen vermogen met € 7.483.893,89

Montea kondigt aan dat zij gisteren de (indirecte) inbreng in natura heeft verwezenlijkt van de Apeldoorn-site in Nederland¹. De Statutaire Zaakvoerder keurde gisterenavond de kapitaalverhoging van € 4.363.580,10 in het kader van het toegestaan kapitaal en de uitgifte van 214.110 nieuwe aandelen Montea goed.

Montea rondt de transactie met betrekking tot de Apeldoorn-site in Nederland af met een kapitaalverhoging van € 4.363.580,10

Montea heeft van WGA Versteijnen Investments Transport B.V. uit Tilburg een recent cross dock gebouw in Apeldoorn verworven. De verwerving gebeurde via een (indirecte) inbreng in natura en de betaling via de uitgifte van nieuwe aandelen Montea. De nieuwe aandelen werden uitgegeven ten gevolge van een kapitaalverhoging in het kader van het toegestaan kapitaal², door een beslissing van de Statutaire Zaakvoerder van Montea. De transactie heeft geleid tot een versterking van het eigen vermogen van € 7.483.893,89, waarvan een bedrag van € 4.363.580,10 werd toegewezen aan de post kapitaal en een bedrag van € 3.120.313,79 aan de post uitgiftepremies.

Uitgifteprijs, notering en winstdeelname van de nieuwe aandelen

De inbrenger werd vergoed met 214.110 nieuwe aandelen Montea voor een totaalbedrag van € 7.483.893,89. De in het kader van deze transactie gehanteerde uitgifteprijs van de nieuwe aandelen bedraagt € 34,9535 per aandeel. De 214.110 nieuwe aandelen Montea die werden uitgegeven zijn gewone aandelen, hebben dezelfde rechten als de bestaande aandelen. De toelating tot de verhandeling van de nieuwe aandelen op Euronext Brussels en Parijs zal zo vlug mogelijk worden aangevraagd.

Eerder gisteren verkocht de heer Dirk De Pauw evenveel aandelen tegen dezelfde prijs per aandeel aan Patronale Life NV.

Na de kapitaalverhoging verkocht WGA Versteijnen Investments Transport B.V. de nieuw gecreëerde aandelen tegen dezelfde prijs per aandeel aan de heer Dirk De Pauw die zodoende op het einde van de dag evenveel aandelen aanhield in het kapitaal van Montea als vóór de verkoop van zijn aandelen aan Patronale Life NV.

De (indirecte) inbreng in natura zorgt voor een versterking van het eigen vermogen van Montea. De inbreng in natura heeft aldus een gunstige invloed op zowel de enkelvoudige als de geconsolideerde schuldgraad van Montea, met een verlaging van ca. 0,8% ten opzichte van de schuldgraad per 31 maart 2015. Dat biedt Montea de mogelijkheid om in de toekomst haar groei-intenties verder te realiseren. De versterking van het eigen vermogen van Montea zal bovendien een rol spelen in de beoordeling van haar financiële gezondheid door derden (niet alleen kredietinstellingen, maar ook leveranciers en klanten), en zal de mogelijkheid bieden om in de toekomst bijkomende met schulden gefinancierde transacties te verrichten. De kapitaalstructuur van Montea wordt op deze manier proactief beheerd en laat toe een buffer aan kredietfaciliteiten te behouden. Op deze wijze gebeurt de groei van de portefeuille middels een gezonde combinatie van verschillende financieringsbronnen en blijft de schuldgraad onder controle.

Openbaarmaking overeenkomstig artikel 15 van de Wet van 2 mei 2007 (de Transparantiewet)

Ingevolge de kapitaalverhoging en de uitgifte van nieuwe aandelen op 3 juni 2015 in het kader van de transactie met betrekking tot de Apeldoorn-site in Nederland, bedraagt het totale kapitaal van Montea per 3 juni 2015 € 182.778.552,06. Het kapitaal wordt vertegenwoordigd door 8.968.488 volledig volgestorte gewone aandelen. Er zijn geen bevoorrechte aandelen of aandelen zonder stemrecht, noch converteerbare obligaties of warrants die recht geven op aandelen. Elk van deze aandelen verleent één stem op de algemene vergadering en deze aandelen vertegenwoordigen dus de noemer voor doeleinden van kennisgevingen in het kader van de transparantiereglementering (kennisgevingen in geval van het bereiken, overschrijden of onderschrijden van statutaire of wettelijke drempels). De statuten van Montea bepalen de drempels waarvan de overschrijding aanleiding geeft tot een kennisgevingsverplichting op 3%, 5% en elk veelvoud van 5% van het totaal aantal der bestaande stemrechten.

¹ Zie ook de persberichten van 20 mei 2015 en 3 juni 2015.

² Door inbreng in natura in Montea van de schuldverandering van de verkoper op Montea 's Heerenberg NV, die is ontstaan in het kader van de verkoop van de Apeldoorn-site in Nederland aan Montea 's Heerenberg NV.