

SPACE FOR GROWTH



GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE
VOOR ONMIDDELLIJKE VERSPREIDING

DEFINITIEVE RESULTATEN VAN HET OPENBAAR AANBOD TOT INSCHRIJVING OP DE KAPITAALVERHOGING

NA DE SUCCESVOLLE PRIVATE PLAATSING VAN DE SCRIPS HEBBEN DE BESTAANDE
AANDEELHOUDERS EN DE NIEUWE INVESTEERDERS ZICH NU VERBONDEN OM IN TE
SCHRIJVEN OP **100%** VAN DE OPENBARE AANBIEDING

- MONTEA LANCEERDE OP **03 JUNI 2014** EEN OPENBAAR AANBOD TOT INSCHRIJVING OP MAXIMAAL **1.945.416** NIEUWE AANDELEN IN HET KADER VAN EEN KAPITAALVERHOGING IN GELD MET VOORKEURRECHT VOOR EEN MAXIMAAL BEDRAG VAN EUR **52,5** MILJOEN
- DE UITGIFTEPRIJS WERD VASTGESTELD OP EUR **27,00** PER NIEUW AANDEEL
- INSCHRIJVINGSRATIO: **7** VOORKEURRECHTEN OF SCRIPS GAVEN RECHT OM IN TE SCHRIJVEN OP **2** NIEUWE AANDELEN
- INSCHRIJVING OP **94,8%** VAN DE NIEUWE AANDELEN (**1.844.180** AANDELEN) DOOR DE UITOEFENING VAN VOORKEURRECHTEN
- INSCHRIJVING OP **101.236** NIEUWE AANDELEN DOOR UITOEFENING VAN SCRIPS
- NETTO-OPBRENGST NIET-UITGEOEFENDE VOORKEURRECHTEN, BEDRAAGT EUR **0,79** PER COUPON NR. **12**
- REALISATIE VAN DE KAPITAALVERHOGING, BETALING VAN INSCHRIJVINGSPRIJS EN DE LEVERING VAN DE NIEUWE AANDELEN VOORZIEN OP **24 JUNI 2014**
- TOELATING TOT VERHANDELING VAN DE NIEUWE AANDELEN OP Euronext BRUSSEL EN Euronext PARIJS VOORZIEN OP **24 JUNI 2014**

Aalst, 19 juni 2014 – Montea Comm. VA kondigt aan dat, na de openbare aanbieding tot inschrijving op de kapitaalverhoging en de succesvolle private plaatsing van de scrips, de bestaande aandeelhouders en nieuwe investeerders zich nu verbonden hebben om in te schrijven op [100%] van de openbare aanbieding.

Vandaag, 19 juni 2014, werden de 354.332 niet-uitgeoefende voorkeurrechten (scrips) te koop aangeboden aan institutionele investeerders via een procedure van versnelde private plaatsing van scrips. De investeerders die deze scrips aankopen, hebben zich onherroepelijk verbonden om de scrips uit te oefenen en in te schrijven voor 2 nieuwe aandelen per 7 scrips aan een inschrijvingsprijs van EUR 27,00 per aandeel. De bruto opbrengst van het aanbod bedraagt dus het beoogd maximum van EUR 52.526.232

Jo De Wolf, CEO: *“De Raad van Bestuur en het management zijn verheugd dat de operatie succesvol verlopen is. Wij wensen onze bestaande en nieuwe aandeelhouders te bedanken voor het gestelde vertrouwen.”*

De netto-opbrengst (na aftrek van bepaalde kosten) die toekomt aan de houders van niet-uitgeoefende voorkeurrechten, bedraagt EUR 0,79 per coupon nr. 12. Dit bedrag zal in principe beschikbaar zijn en uitbetaald worden vanaf 27 juni 2014.

De betaling van de inschrijvingsprijs, de vaststelling van de kapitaalverhoging en de notering van de nieuwe aandelen op Euronext Brussel en Euronext Parijs worden verwacht plaats te vinden op 24 juni 2014. Na deze verrichting zal het aantal aandelen Montea in omloop stijgen van 6.808.962 naar 8.754.378.

ING België en KBC Securities traden op als Joint Bookrunner, Belfius trad op als Co-lead Manager.

OVER MONTEA “SPACE FOR GROWTH”

Montea Comm. VA is een openbare vastgoedbevak naar Belgisch recht (Sicafi – SIIC), gespecialiseerd in logistiek en semi-industrieel vastgoed in de Benelux en Frankrijk. Het bedrijf is een referentiespeler in deze markt. Montea biedt haar klanten letterlijk de ruimte om te groeien, aan de hand van flexibele en innoverende vastgoedoplossingen. Op deze manier creëert Montea waarde voor haar aandeelhouders. Per 31/03/2014 vertegenwoordigt de vastgoedportefeuille een totale oppervlakte van 619.093 m², verspreid over 37 locaties. Montea Comm. VA is sinds eind 2006 genoteerd op Euronext Brussel (MONT) en Parijs (MONTP).



PERSCONTACT

Jo De Wolf
Vaste vertegenwoordiger van Montea Management NV,
Statutaire zaakvoerder van Montea Comm. VA
+32 53 82 62 62
jo.dewolf@montea.com

VOOR MEER INFORMATIE



Visit our
website!

Dit persbericht maakt geen aanbod uit om effecten te verkopen noch een uitnodiging tot het doen van een aanbod tot aankoop van effecten van Montea Comm. VA en er zal geen verkoop van effecten plaatsvinden in enig rechtsgebied waarin zulk aanbod, uitnodiging of verkoop onwettig zou zijn zonder voorafgaande registratie of goedkeuring onder de financiële wetgeving van zulk rechtsgebied. Deze mededeling is geen aanbod tot verkoop van effecten in de Verenigde Staten van Amerika, Canada, Australië of Japan. De effecten zijn niet en zullen niet worden geregistreerd onder de US Securities Act van 1933, zoals gewijzigd, en mogen niet worden aangeboden of verkocht in de Verenigde Staten van Amerika behoudens registratie of een toepasselijke vrijstelling van registratie daaronder.

Geen mededeling of informatie over de kapitaalverhoging van Montea Comm VA mag worden verspreid onder het publiek in rechtsgebieden andere dan België en Frankrijk waar voorafgaande registratie of goedkeuring is vereist voor een dergelijk doeleinde. Geen stappen werden of zullen worden ondernomen inzake aanbieding van voorkeurrechten, scrips of aandelen buiten België en Frankrijk in enig rechtsgebied waar dergelijke stappen zouden zijn vereist. De uitgifte, uitoefening of verkoop van voorkeurrechten, scrips en inschrijving op of aankoop van aandelen, voorkeurrechten of scrips zijn onderworpen aan bijzondere wettelijke of reglementaire beperkingen in bepaalde rechtsgebieden. Montea Comm. VA is niet aansprakelijk in het geval dat deze beperkingen worden overtreden door enige persoon. Deze mededeling is geen aanbiedingsdocument of prospectus in verband met een aanbieding van effecten door Montea Comm. VA.