

UNDER EMBARGO UNTIL 17/09/2012 – 17U45

Programma voor inkoop eigen aandelen voor maximum EUR 0,75 miljoen

Aalst, 17 september 2012 – MONTEA (NYSE Euronext/MONT/MONTP) maakt vandaag de beslissing bekend om een programma op te zetten voor de inkoop van eigen aandelen voor maximum EUR 0,75 miljoen, op basis van de toestemming van de Buitengewone Algemene Vergadering van 17 mei 2011.

Overeenkomstig de voorwaarden die deze Algemene Vergadering stelde, mag de aankoopprijs niet minder dan 75% en niet meer dan 125% bedragen van de slotkoers op de dag die de datum van de verrichting voorafgaat. Dit programma wordt op 18 september gestart, voor een periode die -behoudens verlenging-eindigt op 31 december 2012. Deze inkoop van eigen aandelen kadert in het opgestelde optieplan voor het management van Montea. Montea heeft een financiële instelling de opdracht gegeven om dit programma uit te voeren.

Programme de rachat d'actions pour EUR 0,75 million maximum

Alost, le 17 septembre 2012 – MONTEA (NYSE Euronext/MONT/MONTP) annonce qu'elle a décidé de mener un programme de rachat de ses propres actions à concurrence de EUR 0,75 million maximum, comme l'y autorise l'Assemblée Générale extraordinaire du 17 mai 2011.

Conformément aux conditions posées par cette Assemblée Générale, le prix d'achat ne peut être inférieur à 75% ni supérieur à 125% du cours de clôture le jour précédant la date de l'opération. Le programme débutera le 18 septembre et se terminera le 31 décembre 2012, sous réserve de prolongation. Ce rachat d'actions s'inscrit dans le cadre du plan d'options pour le management de Montea. Montea a donné ordre à une institution financière d'exécuter ce programme.

Company share buy-back programme for a maximum of EUR 0.75 million

Aalst, 17 September 2012 – MONTEA (NYSE Euronext/MONT/MONTP) today announced its decision to conduct a company share buy-back programme for a maximum of EUR 0.75 million, based on the consent granted by the Extraordinary General Meeting held on 17th May 2011.

In accordance with the terms set at the General Meeting, the purchase price may not be less than 75% or more than 125% of the closing price on the day preceding the transaction date. This programme will begin on 18 September and will run for a period ending on 31st December 2012 (subject to extension). This buy-back programme is part of the option plan put in place for the management of Montea. Montea has appointed a financial institution to carry out this programme.

ABOUT MONTEA "SPACE FOR GROWTH"

Montea Comm. VA is a property trust (Sicafi – SIIC) specialising in logistical and semi-industrial property in Belgium and France, where the company is a benchmark player. Montea literally offers its customers room to grow by providing versatile, innovative property solutions. In this way, Montea creates value for its shareholders. As of 30/06/2012, Montea's portfolio of property represented total space of 469,056 m² across 31 locations. Montea Comm. VA has been listed on NYSE Euronext Brussels (MONT) and Paris (MONTP) since 2006.

MEDIA CONTACT

Jo De Wolf
+32 53 82 62 62
jo.dewolf@montea.com

FOR MORE INFORMATION

www.montea.com