

COMMUNIQUE DE PRESSE

INFORMATION REGLEMENTEE

Embargo jusqu'au 27/06/2011 – 06:00 PM



MONTEA signe un contrat de location avec Schenker SA pour 4.900 m² sur le site de Malines

Prolongation du contrat de location avec VDAB pour une durée de 9 ans fermes sur le site d'Alost

Alost, le 27 juin 2011 – MONTEA (NYSE Euronext/MONT/MONTP) vient d'annoncer la signature d'un contrat de location avec Schenker SA sur le site de Malines et la prolongation du contrat de location avec VDAB pour une durée de 9 ans fermes sur le site d'Alost, Tragel.

Contrat de location avec Schenker SA portant sur une superficie de 4.900 m² sur le site de Malines Nord – Taux d'occupation 100%

Montea et Schenker SA ont signé un contrat de location portant sur le dernier espace de stockage disponible sur le site de Malines Nord. Conformément à la stratégie de Montea, le bâtiment abrite des clients actifs dans les secteurs de la logistique et de la distribution.

Avec une superficie totale de 22.599 m², le bâtiment de Malines Nord représente 12% du portefeuille immobilier de Montea Belgique. Le site est idéalement situé, le long de l'autoroute E19 Bruxelles-Anvers ; il a été récemment rénové et équipé de panneaux solaires.

Schenker SA est la filiale belge de DB Schenker Logistics et emploie 525 collaborateurs sur 6 sites : Anvers (principal et maritime), Brucargo (aérien), Malines (routier), Waregem (routier), Willebroeck (services logistiques intégrés) et Zeebruges (maritime).

Prolongation du contrat de location pour une durée de 9 ans fermes avec VDAB portant sur une superficie de 5.561 m² sur le site d'Alost

Montea et le VDAB sont convenus de proroger leur contrat de bail existant pour une durée de 9 ans fermes pour une superficie de 5.561 m² sur le site Tragel à Alost. L'accord a été conclu aux mêmes conditions que celles du contrat en vigueur.

À PROPOS DE MONTEA "MORE THAN WAREHOUSES"

Montea Comm. VA est une Sicafimmobilière (Sicafi – SIIC), spécialisée dans l'immobilier logistique et semi-industriel en Belgique et en France. L'entreprise entend devenir un acteur de référence dans ce marché. Montea propose davantage que de simples entrepôts et notamment des solutions immobilières flexibles et innovantes à ses locataires. De cette manière, Montea crée de la valeur pour ses actionnaires. Au 31/03/2011, l'entreprise avait 437.601 m² en portefeuille sur 30 sites. Montea Comm. VA est cotée depuis 2006 sur NYSE Euronext Bruxelles (MONT) et Paris (MONTP).

CONTACT PRESSE

Jo De Wolf
+32 53 82 62 62
jo.dewolf@montea.com

POUR PLUS D'INFORMATIONS

www.montea.com

